

ZAPISNIK

sa **15. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MALA SUBOTICA**, održane dana **09.11.2010.** godine u 18.00 sati u prostorijama OV, Glavna 29a, Mala Subotica

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Vladimir Mihalic, Vlado Jančec, Đurđica Jančec, Mladen Kodba, Ivan Oršoš, Vesna Krčmar, Jadranka Sermek, Dejan Horvat, Josip Šegović, Vladimir Horvat, Đurđa Horvat, Zlatko Dominić

OSTALI NAZOČNI:

Vladimir Domjanić, načelnik
Danica Glad, zamjenica načelnika
Franjo Janković, pročelnik
Ljiljana Cerovečki, računovođa
Blaženka Krčmar, tajnica
Ž. Drljić, V. Kelkedi, predstavnici javnih medija

AKTUALNI SAT:

Nakon što je V.Mihalic, predsjednik OV, pozdravio sve nazočne prepustio je riječ načelniku V.Domjaniću koji je podnio izvješće o aktivnostima u Općini koja su provedena od prethodne sjednice : Završene su započete investicije od kojih je najznačajnija ona u Zoni poduzetništva u kojoj je izvedena kompletna kanalizacija te su uređene prometnice u svim ulicama osim što na cesti u ulici Trate nije stavljen fini sloj asfalta jer se procijenilo da za to, za sada, još nema potrebe jer u toj ulici nema aktivnog gradilišta, stavljen je donji sloj asfalta debljine 7 centimetra što je dovoljno čvrsto za budući prijevoz teškog tereta na gradilišta. Završena je izvedba ostatka vanjske rasvjete u zoni, a za izvedbu telefonske kanalizacije morati će se kopati zeleni pojas između pješačke staze i ceste.

Izvedba pješačko-biciklističke staze u ulici V.Nazora u Štefancu je privedena kraju, a usput su popravljena i veća oštećenja i rupe na asfaltu u ostalim ulicama naselja. Također je u Ulici B.Radića u Maloj Subotici završena pješačko-biciklistička staza i realizirani je prijelaz preko željezničke pruge za pješake kod kojeg je postavljena zaštita za pješake i bicikliste. Za proširenje tog prijelaza preko željezničke pruge bilo je potrebno ishoditi puno dokumentacije, od suglasnosti izvođača, HŽ-a do regulacije prometa te njihovog međusobnog usklađivanja, ali i vrijeme je poslužilo pa je za tu izvedbu bila dovoljna jedna noć i drugi dan do 14 sati. Uređen je dio okoliša Društvenog doma Palovec, preostaje još samo postavljanje ograde s prednje strane koje će se realizirati ako vremenske prilike dozvole. U Strelcu je izvršeno proširenje dijela ulice prema groblju što je proračunom predviđeno, u dogovoru sa vlasnicom te parcele postignuta je zadovoljavajuća cijena i radovi su završeni. Pošto se utvrdilo da je u dijelu ulice Lj.Gaja u Maloj Subotici stanje asfalta jako loše, a ujedno je tu njegova širina samo 3 metara, skinuti je stari asfalt u dužini od oko 85 metara i stavljeni je novi sloj te je prošireni za 1 metar u toj dužini, uređene su bankine i riješena je odvodnja oborinskih voda. U tijeku je postupak legalizacije objekta Društvenog doma Sveti Križ, plaćeni je vodni doprinos i očekujemo da bi se na proljeće moglo krenuti sa radovima.

Nakon izvršene kontrole plinskih instalacija na području naše općine utvrđeno je da je na nekim općinskim objektima izvršeno ilegalno priključenje plina. Najveći problem je na prostorijama VMO Štefanec i NK Jadran Štefanec, zatim na Društvenom Domu Sveti Križ i Domu Kulture Držimurec-Strelec. Pošto su navedene prostorije u Štefancu, zbog opasnosti za korisnike, do daljnjega zabranjene za korištenje rebalansom proračuna predviđena su određena sredstva za popravak tih instalacija prije početka zime.

U zadnja dva mjeseca se na području naše općine događaju učestale krađe kako na privatnim kućama ili objektima tako i na javnim, skoro svakodnevno. Zadnje je zabilježena krađa žlijebova i dijela lima sa krova škole te ručki od mesinga sa nadgrobnih spomenika na groblju Mala Subotica-Štefanec. U razgovoru sa g.Sokačem, načelnikom policije, i njegovim suradnicima zatražio sam da se hitno, što je više i češće moguće, pokrije naše područje i time pokuša što više smanjiti broj krađa.

Dana 28.10.2010.godine održana je usmena rasprava kod Arbitražne vijeća vezana uz sukcesiju sa Općinom Orehovica. Od strane naše općine prisutni su bili odvjetnik I.Ivković, zamjenica načelnika D.Glad i ja. Bili su na vrijeme pozvani i oni koji su sudjelovali u sklapanju spornih sporazuma: M.Križaić, J.Šegović, V.Mihalić, ali su se ispričali da su zauzeti i da ne mogu ići. Obzirom da je prijašnjih godina s naše strane bilo, na neki način, opstrukcije rada Arbitražnog vijeća (odgode ročišta, dostava tražene dokumentacije), članovi Arbitražnog vijeća stekli su dojam da su zahtjevi Općine Orehovica u potpunosti opravdani. Na ovom posljednjem ročištu uspjeli smo ih, uz mnogo napora, uvjeriti da nam daju priliku da još jednom iznesemo svoje argumente i viđenje cijelog problema. Nakon našeg izlaganja uvjeren sam da Arbitražno vijeće drugačije gleda na taj problem. Neupitno je da će naša općina jedan dio sredstava od prodaje i zakupa stanova morati platiti Općini Orehovica, ali nadam se da će to biti samo onaj dio koji se dobije kada se od ukupnog iznosa odbije ono što se mora vraćati u državnu blagajnu. Svih ovih problema i troškova ne bi bilo da su odgovorni ljudi u trenutku kada su se potpisivali sporazumi zatražili od načelnika Općine Orehovica potpisan zahtjev za povlačenje arbitraže prema sporazumu, na što je bilo posebno upozoravano na sjednici na kojoj su se ti sporazumi prihvaćali. Arbitražno vijeće je u zaključku dalo mogućnost da se još jednom dogovorimo sa Općinom Orehovica. Mi ćemo pokazati dobru volju i predložiti još jedan sastanak, ali s obzirom na velike „apetite“ od strane Općine Orehovica teško da će doći do nekakvog dogovora.

- J.Šegović- Pohvaljujem trud onih koji su uspjeli uvjeriti arbitražnu komisiju da uvidi pravi problem i napominjem da je u jednom od sporazuma navedeno da je Općina Orehovica dužna povući zahtjev za arbitražu. Molim da mi se pismenim putem do slijedeće sjednice dostavi iznos rashoda vezan uz dva nova zaposlenja u prethodnom razdoblju, također iznos koji je naplaćen od upućenih kazni od strane komunalnog redara te molim navesti kako se djelovalo na području kandidiranja projekata prema fondovima EU i drugih fondova, jer je napomenuto kod zapošljavanja djelatnice da se tražio uvjet poznavanje engleskog jezika. Načelnik – Nisam rekao da u sporazumima nije naveden zahtjev za povlačenje arbitraže nego da nije potpisan zahtjev od strane Općine Orehovica. Postoji zapisnik sa sjednice kad smo raspravljali o potpisivanju tih sporazuma i gdje piše da sam vas izričito upozoravao da „vas g. Bukal ne nasanjka“, ali vi ste računali na njegovo povjerenje. Neosporno je da je propust učinjen jer kod potpisivanja sporazuma niste tražili potpisivanje zahtjeva za povlačenje arbitraže.
- Đ.Jančec – Ukazujem na problem g.Hlišća iz Palovca koji ima gradilište na ulazu u Strelec s palovske strane koje je već jako puno godina u vrlo neuređenom stanju. Da li bi komunalni redar mogao nešto poduzeti da se vlasnika prisili da se ta parcela bar donekle uredi. Mještani Strelca jako negoduju na njegovu nebrigu pa bi se morao naći neki instrument prisile da se to gradilište dovede u red. Također smatram da bi se zeleni pojas uz cestu između Palovca i Strelca trebao šire kositi jer su tamo zavoji pa je vidljivost smanjena, ne znam u čijoj je to nadležnosti ali nije dobro učinjeno. Apeliram i na veliki problem neobrađenih i zapuštenih poljoprivrednih zemljišta, ako je to u nadležnosti komunalnog redara neka im se upute opomene ili iznađe neko drugo rješenje da barem dvaput godišnje unište korov sa tih površina. Načelnik- O ovom problemu detaljno sam upoznat i nastojimo ga riješiti. Prije godišnjih odmora osobno sam obavio razgovor sa g. Hlišć Ivanom o spornom gradilištu, koje je sad već

šuma, jer to gradilište tako stoji već dvadeset godina i tamo je navoženi građevni materijal koji je sav propao. Tražio sam od njega da nešto poduzme, on je invalidna osoba i ja ga razumijem da mu uz taj hendikep nije lako, ali nije ni susjedima toga gradilišta lako živjeti uz taj nered koji nagrđuje i širu okolicu. Zamolio sam ga da uključi ostale ukućane ili rodbinu u rješavanje tog problema. On mi je čvrsto obećao da će nešto poduzeti. Slažem se da ćemo morati primijeniti represivne mjere da ga se natjera da počinje djelovati. Što se tiče košnje uz cestu prema Strelcu, te radove vrši ŽUC od kojeg ćemo zatražiti da ubuduće odreže dva, a ne kao dosada jedan, plast. Djelatnici javnih radova su u nekoliko navrata uređivali te pojaseve, ali slažem se da to treba učiniti kako treba da vidljivost bude dobra. Za neuređena zemljišta vlasnicima je poslana hrpa opomena, sustavno se radi na tome, ali naglasio bih da bi se u rješavanje ovog problema trebali uključiti i članovi Vijeća mjesnih odbora jer je to u njihovoj domeni. Oni bi morali komunikacijom sa svojim sumještanima ukazati na problem, potaknuti ih i uvjeriti da je njegovo rješavanje za dobrobit svih mještana.

- Đ.Horvat - Apeliram na komunalnog redara da ne izreče samo opomenu vlasnicima koji ne uređuju dvorišta nego, neka ga i kazni za to. U ulici Lj.Gaja u Maloj Subotici, zeleni pojas uz željezničku prugu većina stanovnika te ulice lijepo uređuje iako je to vlasništvo HŽ-a jer bi vjerojatno bilo zapušteno, ali trebalo bi opomenuti HŽ neka uredi one dijelove zelenoga pojasa koje stanovnici te ulice ne uređuju.

Uputila sam danas našem OV zamolbu jedne mještanke koja moli da joj se pomogne. Ona teško živi, brine o unučici vrtićkog uzrasta, zdravstveno stanje joj je loše, kod kuće gladuju pa mislim da bi bilo dobro da se razmotri njena zamolba i da se joj pomogne. Načelnik – Općina njoj konstantno pomaže, plaćamo troškove vrtića za unuku, dali smo joj jednokratne pomoći, prije tri tjedna smo platili struju u iznosu od 500,00 kuna. Na području Općine imamo jako puno ljudi koji krpaju kraj s krajem na koje isto trebamo misliti. Kad smo zadnji put pristali platiti struju navedenoj mještanki ona je zatražila da dademo njoj novce a ne da mi direktno platimo Elektri Čakovec. Bojim se da novci idu u nekom drugom smjeru, ali najviše mi je žao što trpi unučica koja nije ništa kriva. Možda bi se socijalna služba trebala više angažirati u ovom slučaju.

- V.Horvat – Da li je još ove godine moguće izvesti porezivanje bankina po lokalnim ulicama koje nemaju pješačke staze? Da li je moguće realizirati javnu rasvjetu u ulici Z.Šegovića i u ulici uz Trnavu u novom naselju pošto tamo prolaze djeca iz škole a u ovim mjesecima je brzo mrak? Mislim da bi tu trebalo svega nekoliko rasvjetnih tijela koja bi se nastavila na postojeću rasvjetu u ostalim ulicama u novom naselju. Također upućujem prijedlog za postavljanje natpisa dobrodošlice u našu općinu na ulazima u Općinu, ako bi se ikako mogla iznaći sredstva za tu namjenu jer smo možda jedina općina u Međimurju koja ih nema. Načelnik – Porezivanje bankina na lokalnim cestama dogovoreno je za idući tjedan, a što se tiče dopune javne rasvjete u novom naselju, teško da bi se to realiziralo ove godine, no pokušati se može. Naime, neophodno je da se u ulici B.Radića kod prijelaza preko željezničke pruge stavi jedno rasvjetno tijelo na postojeći stup jer tamo na udaljenosti od 50 metara na obje strane nema niti jednog rasvjetnog tijela i to ćemo realizirati. Za natpise dobrodošlice u Općinu predlažem, ako se slažete, da se kroz zimu napravi idejno rješenje a na proljeće bi mogli ići u realizaciju.

Predsjednik OV zaključio je aktualni sat i konstatirao da je prisutno 12 vijećnika. Pošto je predlagač tražio dopunu dnevnog reda kojeg su vijećnici dobili uz poziv za sjednicu, sa točkom 15. Prijedlog Izvješća o stanju u prostoru Općine Mala Subotica za razdoblje 2006-2010., predsjednik V.Mihalic je takav, dopunjeni, **Dnevni red** stavio na prihvaćanje:

1. Usvajanje zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća
2. Donošenje Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja romskog naselja Piškorovec
3. Prijedlog I. izmjene i dopune proračuna Općine Mala Subotica za 2010.godinu
4. Prijedlog I. izmjena i dopuna Plana nabave za 2010.godinu
5. Donošenje Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH
6. Donošenje Odluke o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH
7. Prijedlog Odluke o otkupu zemljišta na k.o. Strelec
8. Donošenje Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj u svrhu financiranja izgradnje sustava odvodnje na cijelom području Općine Mala Subotica.
9. Prijedlog Odluke o prodaji dijela poslovnog prostora u Društvenom domu Sveti Križ ukupne površine 108,63 m²
10. Donošenje Odluke o dodjeli stipendija za školsku godinu 2010./2011.
11. Imenovanje članova Savjeta mladih Općine Mala Subotica
12. Rješenje o imenovanju člana Uprave groblja
13. Prijedlog ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada od građana Općine Mala Subotica
14. Donošenje Odluke o dodjeli poslovnih prostora u naselju Mala Subotica, Glavna br. 31, vlasništvo Općine Mala Subotica, VMO-Mala Subotica
15. Prijedlog Izvješća o stanju u prostoru Općine Mala Subotica za razdoblje 2006.-2010. godine

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Ad.1. Usvajanje zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća

Na zapisnik sa prošle sjednice Općinskog vijeća primjedaba nije bilo te je jednoglasno prihvaćen.

Ad.2. Donošenje Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja romskog naselja Piškorovec

Predsjednik OV pozdravio je gđu Vesnu Makovec iz tvrtke Urbia d.o.o. koja se pridružila vijećnicima kako bi pojasnila Izmjene i dopune DPU-a romskog naselja Piškorovec. Uvodno izlaganje dao je načelnik V.Domjanić koji je napomenuo da su se morale izvršiti Izmjene i Dopune DPU romskog naselja Piškorovec iz razloga što su se kod izvedbe infrastrukture u tom naselju na putu našli neki objekti koje nismo smjeli rušiti nego se od nas tražilo da izvršimo prilagođavanje njima i uvrstimo ih u DPU . V.Makovec je iznijela da je tvrtka Urbia d.o.o. iz Čakovca izradila ove Izmjene i dopune DPU romskog naselja Piškorovec iz razloga što je bilo potrebno prilagoditi DPU tog naselja realnom stanju. Kod

izvedbe instalacija i prometnica došlo je do izmicanja trase prema osnovnom DPU-u jer se tijekom izrade osnovnog DPU-a nastavila i bespravna gradnja stambenih građevina i njima pripadajućih garaža i spremišta koje su se u nekoliko slučajeva našle i unutar pojasa predviđenog za prometnice. Da bi se ishodila lokacijska dozvola potrebno je DPU tome prilagoditi. U postupku je legalizacija do sada bespravno izgrađenih objekata naselja Piškorovec i ove Izmjene i dopune DPU-a trebaju omogućiti legalizaciju istih čak i u slučaju kad je na jednoj parceli više stambenih objekata. Sustav odvodnje još nije realiziran, biti će usmjeren na pročistač prema Turčišću, a ne kao što se prije planiralo prema Maloj Subotici.

Prijedlog Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja romskog naselja Piškorovec jednoglasno je prihvaćen.

Ad 3. Prijedlog I. izmjena i dopune proračuna Općine Mala Subotica za 2010.godinu

Načelnik je dao pojašnjenje predloženih I. izmjena i dopuna proračuna za 2010.godinu. Konstatirao je da se kod prihodovne strane ne bi trebala ništa značajno mijenjati. Ukupni prihodi su bili planirani u iznosu 8.646.500 kuna, ovim izmjenama i dopunama se planiraju 5% niži ukupni prihodi u odnosu na planirane, u iznosu 8.215.3334,35 kuna. Prihodi od poreza i prireza na dohodak ovim se izmjenama i dopunama planiraju u iznosu 2.700.000 kuna. Značajniji pad prihoda zabilježen je kod poreza na promet nekretnina, proračunom se planiralo manje u odnosu na prošlu godinu zbog teške situacije u gospodarstvu, ali sada prema dosadašnjem izvršenju očekuje se 140.000 kuna. Podbacila je stavka komunalnog doprinosa jer su aktivnosti u novogradnji stale, također je stala i prodaja parcela u Zoni poduzetništva. Kod rashoda ovim izmjenama i dopunama predlaže se povećanje stavke Energija sa 213.700 kuna na 241.500 kuna iz razloga povećanja cijene plina, a i prošla zima je dugo trajala. Rashodi za čišćenje snijega su puno viši od planiranih zbog puno snijega u prva tri mjeseca ove godine. Kod stavke Usluge odvjetnika sa planiranih 25.000 kuna predlaže se povećanje na 35.000 kuna jer samo jedan odlazak na arbitražu u Zagreb košta Općinu 1.000€ bez PDV. Zbog nerazriješenih imovinsko-pravnih odnosa na parceli gdje se nalazi mrtvačnica na groblju Mala Subotica-Štefanec nije se mogla realizirati adaptacija iste, pa je dio tih sredstva prenamijenjen za sanaciju svlačionica i garaža NK Spartak Mala Subotica i Doma DVD Mala Subotica kako bi se dovršili radovi na tim objektima. Pošto je na adaptaciji svlačionica i garaža NK Spartak izvedeno puno sponzorskih radova ta je investicija stavljena kao dotacija klubu. Sredstva koja su bila planirana za izvedbu fasade na Višenamjenskoj dvorani u Štefancu zbog hitnosti realizacije prije zime, predlažu se za sanaciju instalacija grijanja u prostorijama VMO Štefanec i prostorijama NK Jadran Štefanec. U realizaciju neće ići uređenje centra Male Subotice jer se ta investicija planirala izvesti od sredstava od prodaje parcela u Zoni poduzetništva. Načelnik je zaključio sa konstatacijom da je proračun realno planiran i u slučaju da dođe do II. Izmjena i dopuna proračuna doći će samo do neznatnih izmjena. Predsjednik OV V.Mihalic pohvalio je izradu proračuna i iznio da je 95 %-tna realizacija proračuna rezultat odličnog planiranja te da se vodilo računa o ravnomjernom razvoju svih naselja Općine i da su se investicije na vrijeme privele kraju, dok J.Šegović smatra da proračun nije ambiciozan niti je realno planirani.

Prijedlog I. izmjena i dopuna proračuna Općine Mala Subotica za 2010.godinu prihvaćen je sa 7 glasova ZA i 5 PROTIV (Đ.Horvat, Đ.Jančec, Z.Dominić. I.Oršoš, J.Šegović).

Ad.4. Prijedlog I. izmjena i dopuna Plana nabave za 2010.godinu

Pročelnik F.Janković objasnio je da I.Izmjene i dopune proračuna za 2010.godinu utječu i na stavke Plana nabave za 2010.godinu pa je potrebno izvršiti i I. Izmjene i dopune Plana nabave za 2010. godinu kako bi se navedeno uskladilo.

Prijedlog I. izmjena i dopuna Plana nabave za 2010.godinu prihvaćen je sa 7 glasova ZA i 5 PROTIV.

Ad.5. Donošenje Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH

Predsjednik OV dao je riječ zamjenici načelnika D.Glad da iznese uvod u ovu točku. Pošto su pojedini ponuditelji koji su se javili na raspisani natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH bili nezadovoljni sa kriterijima za izbor najpovoljnijeg ponuditelja D.Glad je objasnila da Općina samo operativno provodi natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i ona ne određuje kriterije po kojima će zakup biti dodijeljen. Kriteriji su propisani člankom 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i na njih Općina ne može utjecati. Povjerenstvo za procjenu, prodaju, kupnju imovine i provedbu natječaja u sastavu: Valentin Šipuš, predsjednik, Mladen Kodba, član, Vladimir Horvat, član, Vlado Jančec, član i Željko Jančec, član, nakon pregleda pristigle dokumentacije svakog ponuditelja za zakup zemljišta u vlasništvu RH na temelju spomenutih kriterija odredilo je najpovoljnijeg ponuditelja za određenu katastarsku česticu. Prema kriterijima najveće pravo prvenstva je imao nositelj OPG-a, zatim pravna ili fizička osoba koja se bavi poljoprivredom i tek onda pravna ili fizička osoba koja se namjerava baviti poljoprivredom, a iza toga slijede ostali kriteriji. Onaj ponuditelj koji je dobio zakup potpisuje izjavu da prihvaća najvišu ponuđenu cijenu. Sva dokumentacija iz natječaja sa ovom odlukom OV ide na prihvaćanje u Ministarstvo poljoprivrede, a onda uz prijedlog ugovora u Državno odvjetništvo na odobravanje. Na pitanje Z.Dominića na temelju čega je zakup za zemljište na k.č.br.892 na k.o. Podbrest dobilo OPG Darko Radović iz Podbresta i po čemu je ono u prednosti pred ponuđačima iz naše općine, D.Glad je odgovorila da je dobiven zakup na temelju odobrenog operativnog programa, a to što nije iz naše općine nije dovoljan kriterij da ga eliminira iz daljnje procedure. Vijećnika Z.Dominića je također zanimalo na temelju čega je zakup zemljišta na k.o.Štefanec dobilo OPG Josip Kranjčec u odnosu na OPG Slaviša Mihalic na što je zamjenica načelnika odgovorila da je dobilo temelju dosadašnjeg zakupa.

Odluka o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH prihvaćena je sa 11 glasova ZA i jednim SUZDRŽANIM.

Ad.6. Donošenje Odluke o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH

D.Glad je iznijela da je Povjerenstvo u prije navedenom sastavu po propisanim kriterijima ocijenilo pristigle ponude na natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i izvršilo izbor najpovoljnijih ponuditelja po određenim česticama ili skupinama njih. Pročelnik je dodao da ponuditelji mogu, po primitku ove odluke na kućnu adresu, uložiti prigovor. Isto vrijedi i za odluku iz prethodne točke.

Odluke o prodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH prihvaćena je sa 11 glasova ZA i jednim SUZDRŽANIM.

Ad.7. Prijedlog Odluke o otkupu zemljišta na k.o. Strelec

Načelnik je pojasnio da se ovdje radi o građevinskom zemljištu koje je u Strelcu predviđeno za proširenje ulice prema groblju. Sa vlasnicom je dogovorena cijena koja iznosi 20.000 kuna te je sklopljen predugovor.

Prijedlog Odluke o otkupu zemljišta na k.o. Strelec jednoglasno je prihvaćen.

Ad.8. Donošenje Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj u svrhu financiranja izgradnje sustava odvodnje na cijelom području Općine Mala Subotica.

Ovom odlukom se na području Općine Mala Subotica uvodi obveza plaćanja posebne naknade za razvoj koja bi se naplaćivala po m³ isporučene vode. Naselje Štefanec već ima naknadu za razvoj uračunatu u cijenu. Naknada za razvoj koristiti će se za sufinanciranje izgradnje i dovršenje izgradnje vodnih građevina sustava odvodnje na području Općine, za plaćanje izrade projekta i stručnog nadzora te za otplate kredita i financijskih obveza prema sklopljenim sporazumima s Međimurskim vodama d.o.o. za izgrađene vodne građevine. Za domaćinstva i ustanove to povećanje iznosi 0,50 kn/m³ isporučene vode, a za trgovačka društva i obrte 1,00 kn/m³. Ova naknada će se naplaćivati putem računa odnosno uplatnica koje će ispostaviti isporučitelj vodnih usluga.

Odluka o obračunu i naplati naknade za razvoj u svrhu financiranja izgradnje sustava odvodnje na cijelom području Općine Mala Subotica.prihvaćena je sa 8 glasova ZA i 4 SUZDRŽANA.

Ad.9. Prijedlog Odluke o prodaji dijela poslovnog prostora u Društvenom domu Sveti Križ ukupne površine 108,63 m²

Načelnik V.Domjanić iznio je neke važne činjenice koje su dovele do prijedloga ove odluke. Tvrtka METSS d.o.o. dala je ponudu za kupnju dijela poslovnog prostora u Društvenom domu Sveti Križ prema njihovoj procjeni vrijednosti toga prostora u iznosu 300 €/m². Naša procjena vrijednosti iznosi 361 €/m². Nakon pregovora sa direktorom g.Grašićem prihvaćena je naša procjena vrijednosti. Potrebno je još dogovoriti neke pojedinosti u kojima će se maksimalno štititi interese Općine i žitelja Svetog Križa. Nakon donošenja ove odluke novi bi vlasnici odmah krenuli sa adaptacijom i možda bi već za Božić otvorili vrata svog dućana kupcima. Prije donošenja prijedloga ove odluke o

prodaji bio je organiziran zbor mještana Svetog Križa na kojem se većina mještana izjasnila za prodaju .

Odluka o prodaji dijela poslovnog prostora u Društvenom domu Sveti Križ ukupne površine 108,63 m2 prihvaćena je sa 9 glasova ZA, 2 PROTIV i 1 SUZDRŽANIM.

Ad.10. Donošenje Odluke o dodjeli stipendija za školsku godinu 2010./2011.

Dana 12.10.2010. u listu "Međimurje" bio je objavljen natječaj za dodjelu stipendija studentima s područja Općine Mala Subotica za akademsku godinu 2010./2011.. Odbor za društvene djelatnosti, socijalnu skrb i stipendiranje studenata nakon otvaranja, pregleda i ocjenjivanja molbi za dodjelu stipendija donijelo je zaključak kojim predlaže da se stipendije dodijele 7 najbolje rangiranih studenata od ukupno 17 koliko ih je zatražilo. Nakon iznašanja različitih mišljenja i prijedloga o broju novih stipendista vijećnicima je na prihvaćanje stavljena Odluka o dodjeli stipendija svim 17-ero studenata.

Predložena Odluka o dodjeli stipendija za školsku godinu 2010./2011. jednoglasno je prihvaćena.

Ad.11. Imenovanje članova Savjeta mladih Općine Mala Subotica

Predsjednik OV je objasnio da ova točka ima podtočku a) glasovanje i b) donošenje Odluke o izboru članova Savjeta mladih Općine. Vijećnica J.Sermek kao predsjednica Odbora za izbor i imenovanje iznijela je kratku kronologiju vezanu za Savjet mladih. Općinsko vijeće je 16.07.2010.godine na 13.sjednici donijelo Odluku o osnivanju Savjeta mladih kojom je propisano da će Savjet mladih Općine imati pet člana. Dana 25.07.2010. godine upućen je Javni poziv za kandidiranje članova Savjeta mladih Općine koji je bio objavljen na oglasnoj ploči i web stranici Općine a bio je otvoren 15 dana. Odbor za izbor i imenovanje je 25.08.2010. godine otvorio pristigle prijedloge za kandidate, pregledao priloženu dokumentaciju i utvrdio listu kandidata sa 7 predloženih kandidata od strane 8 predlagača. Pristupilo se tajnom glasovanju koje je izvršeno na ovjerenim glasačkim listićima zaokruživanjem rednog broja ispred, po abecedi poredanih, prezimena kandidata. Nakon prebrojavanja glasova Odbor u sastavu J.Sermek kao predsjednice i V.Horvata kao člana, podnio je izvješće o glasovanju :

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Horvat Aleksandar , A.Šenoe 42, Sveti Križ
Predlagatelj: DVD Sveti Križ | broj glasova
___ 9 ___ |
| 2. Horvat Marijan , B.Radića 67, Mala Subotica
Predlagatelj: DVD Mala Subotica | ___ 11 ___ |
| 3. Ignac Miro , Piškorovec 30A
Predlagatelj: NK «Romska vatra» | ___ 2 ___ |
| 4. Jambrović Ana , N.Tesle 20, Štefanec
Predlagatelj : Udruga žena Štefanec | ___ 10 ___ |
| 5. Koprivec Monika , Športska 32, Palovec
Predlagatelj: Udruga mladih Palovec | ___ 11 ___ |
| 6. Kovačić Zdravko , A.Stepinca 72, Mala Subotica
Predlagatelj: Puhački orkestar Općine Mala Subotica | ___ 3 ___ |
| 7. Lacković Ivan , Strelec 103
Predlagatelji: Udruga mladih Držimurec-Strelec i
DVD Držimurec-Strelec | ___ 10 ___ |

Prema broju dobivenih glasova Odbor za izbor i imenovanje izvršio je rangiranje kandidata koji se predlažu za članove Savjeta mladih :

1. Horvat Marijan, B.Radića 67, Mala Subotica
2. Koprivec Monika, Športska 32, Palovec
3. Jambrović Ana, N.Tesle 20, Štefanec
4. Lacković Ivan, Strelec 103
5. Horvat Aleksandar, A.Šenoa 42, Sveti Križ

Predsjednik OV, V.Mihalic, dao je Odluku o izboru predloženih članova Savjeta mladih Općine Mala Subotice na prihvaćanje.

Imenovanje predloženih članova Savjeta mladih Općine Mala Subotica prihvaćeno je sa 11 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM.

Ad. 12. Rješenje o imenovanju člana Uprave groblja

Ovim rješenjem imenuje se peti član Uprave groblja Općine Mala Subotica, Josip Drk iz Držimurca 113.

Rješenje o imenovanju člana Uprave groblja jednoglasno je prihvaćeno.

Ad.13. Prijedlog ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada od građana Općine Mala Subotica

Načelnik V.Domjanić obrazložio je Prijedlog ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada od žitelja Općine. Iznio je da ne postoji više nikakva lokacija na području Općine kamo bi se odvezio građevinski otpad, a mještani svakodnevno dolaze sa takvim upitima. Ovim bi ugovorom tvrtka Pavlic asfalt -beton d.o.o. preuzimala i usitnjavala građevinski otpad kod šljunčare u Držimurcu a Općina bi taj usitnjeni građevinski otpad iskoristila za zavažanje poljskih puteva. Cijena preuzetog materijala je 55 kuna/t bez PDV-a. Ovo bi bilo samo privremeno rješenje zbrinjavanje građevinskog otpada. Pregovara se i sa Zajedničko autoprijevoznički obrtom Mišić iz Podbresta koji imaju šljunčaru u Ivanovcu i također vrše preuzimanje građevinskog otpada. Za sada je njihova predložena cijena preuzetog materijala 30 kuna/t bez PDV-a. Nakon nekoliko komentara vijećnika na izneseno, načelnik je konstatirao da bi bilo dobro da se mještanima ponude dvije mogućnosti, da imaju pravo izbora gdje odvesti građevinski otpad pa predlaže dopunu ovog prijedloga se prijedlogom još jednog ovakvog ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada od građana Općine Mala Subotica koji bi se sklopio sa Zajedničko autoprijevozničkim obrtom Mišić iz Podbresta ali po cijeni preuzetog materijala 30 kuna/t bez PDV-a. Ovakvi prijedlozi Ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada koji bi se sklopili sa tvrtkom Pavlic asfalt-beton d.o.o. po cijeni preuzimanja materijala 55 kn/t bez PDV-a, i sa Zajedničkim autoprijevozničkim obrtom Mišić po cijeni preuzimanja materijala 30 kn/t bez PDV-a stavljeni su na prihvaćanje.

Prijedlozi Ugovora o preuzimanju i zbrinjavanju građevinskog otpada od građana Općine Mala Subotica jednoglasno su prihvaćeni.

Ad.14. Donošenje Odluke o dodjeli poslovnih prostora u naselju Mala Subotica, Glavna br. 31, vlasništvo Općine Mala Subotica, VMO-Mala Subotica

Predsjednik OV V.Mihalic pojasnio je ovu točku i iznio da VMO Mala Subotica djeluje bez prostora a pošto je za obavljanje društveno korisnog rada primjerena adekvatna prostorija predlaže se da VMO Mala Subotica bude dodijeljena prostorija na adresi Glavna 30, Mala Subotica , za održavanje sjednica i čuvanje arhive.

Odluke o dodjeli poslovnih prostora u naselju Mala Subotica, Glavna br. 31, vlasništvo Općine Mala Subotica, VMO-Mala Subotica jednoglasno je prihvaćena.

Ad.15. Prijedlog Izvješća o stanju u prostoru Općine Mala Subotica za razdoblje 2006.-2010. godine

Pročelnik F.Janković napomenuo je da se u izradu predloženog Izvješća o stanju u prostoru Općine Mala Subotica 2006.-2010. krenulo već prije. Izvješće je izradila tvrtka Arhitekt-atelje d.o.o. iz Čakovca a ono objedinjuje analizu aktivnosti i mjera koje su u prethodnom razdoblju realizirane. Od vremena kada se krenulo u izradu Izvješća do danas došlo je do nekih promjena u određenim stavkama Izvješća pa će se to ispraviti.

Prijedlog Izvješća o stanju u prostoru Općine Mala Subotica za razdoblje 2006.-2010. godine jednoglasno je prihvaćen.

Dovršeno u 21:15 sati.

Zapisnik sastavila :
Blaženka Krčmar

**PREDSJEDNIK OV
OPĆINE MALA SUBOTICA :**
Vladimir Mihalic, dipl.ing.