

ZAPISNIK

sa **20. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MALA SUBOTICA**, održane dana **12.05.2011.** godine u 19:00 sati u prostorijama OV, Glavna 29/A, Mala Subotica

NAZOČNI VIJEĆNICI :

Vladimir Mihalic, Vlado Jančec, Đurđa Horvat, Jadranka Sermek, Vladimir Horvat, Đurđica Jančec, Zlatko Dominić, Vesna Krčmar, Mladen Kodba, Matija Novak, Ivan Oršoš, Dejan Horvat, Valentin Šipuš

NENAZOČNI VIJEĆNICI :

Josip Šegović

OSTALI NAZOČNI :

Vladimir Domjanić, načelnik
Danica Glad, zamjenica načelnika
Franjo Janković, pročelnik
Ljiljana Cerovečki, računovođa
Blaženka Krčmar, tajnica
Mladen Braniša, komunalni redar
F.Mesarić, V.Kelkedi, predstavnici javnih medija

AKTUALNI SAT :

Predsjednik OV, V.Mihalic najprije pozdravlja sve nazočne i otvara aktualni sat. Prije postavljanja pitanja daje riječ načelniku V.Domjaniću da podnese kratko izvješće o događanjima u općini od prethodne sjednice. Načelnik pozdravlja sve nazočne i najprije pojašnjava Izvršenje proračuna za prva četiri mjeseca koji je priložen u materijalima za sjednicu. Ističe da, kao i svake godine, u prvih nekoliko mjeseci najznačajniji priliv u proračun dolazi s naslova Poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada što za prva četiri mjeseca ove godine iznosi 959.128,05 kuna, odnosno 34 % od planiranog što je prilično zadovoljavajuće. U mjesecu svibnju iz tog se naslova ne mogu očekivati nikakva sredstva jer će ista biti utrošena na isplatu povrata poreza. Županija duguje sredstva za prijevoz učenika koji sa dugovanjem za prošlu godinu iznose 120.000,00 kuna. Iz Ministarstva gospodarstva očekuje se 500.000,00 kuna što je bilo obećano još prošle godine, a prema Ministarstvu regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, uz pomoć županije, kandidirana su dva projekta: Sanacija mrtvačnice na groblju Mala Subotica-Štefanec i Izrada fasade na višenamjenskoj dvorani u Štefancu. Na strani rashoda odskače potrošnja električne energije u Štefancu što je posljedica višegodišnjeg neočitavanje jednog brojila kod prostorija tamošnjeg mjesnog odbora a također i potrošnja plina, ukupno, čemu je doprinijelo 50 %-tno povećanje cijene plina za pravne osobe i činjenica da je zima bila duga i hladna.

Načelnik dalje navodi da je dana 06.travnja u prostorijama Općine Orehovica održan sastanak članova 3. grupe društva Međimurske vode d.o.o. na kojem je uz načelnike pojedinih općina bio nazočan i Josip Zorčec, direktor Međimurskih voda d.o.o.. Raspravljalo se o najavljenom povećanju cijene vode koje bi uslijedile sa 01.05. ove godine što je posljedica usklađenja odluke o cijeni vodnih usluga s vladinom Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva, a ista je stupila na snagu u listopadu prošle godine i usklađenje je bilo potrebno provesti do 07.04. ove godine. Načelnik je na tom sastanku iskazao nezadovoljstvo navedenim povećanjem cijene vode te terminom sastanka koji je sazvan samo dan uoči posljednjeg dana za usklađenje cijena. Navodi da se

detalji njegovog komentara i reakcije na ovo poskupljenje mogu pročitati u zapisniku sa tog sastanka koji je priložen u materijalima za sjednicu. Dodaje da se donošenjem ove odluke, za Općinu Mala Subotica cijena vode za domaćinstva povećala za 4,73%, a za poslovne korisnike za 5,57%.

Vezano uz problematiku šljunčare u Držimurcu, ističe načelnik, održan je sastanak kod župana I.Perhoča sa g.Radekom, ravnateljem ŽUC-a, i g.Pavlicem, direktorom tvrtke Pavlic asfalt beton d.o.o., radi pokušaja iznalaženja zadovoljavajućeg rješenja za prijevoz šljunka koji se od početka iskopa odvija cestom koja iz smjera Piškorovca vodi u središte Držimurca, a što izaziva stalne pritužbe mještana dok je u lokacijskoj dozvoli šljunčare navedeno da se ova cesta samo u iznimnim okolnostima može koristiti za prijevoz šljunka. Postignuti je dogovor da će se detaljno razmotriti prijedlog kojim bi kamioni prevozili šljunak cestom do Piškorovca, zatim bi na određenom mjestu prelazili Trnavu gdje bi se izgradio most, nastavili bi dalje po zemljištu Hrvatskih voda uz Trnavu, te bi poljskim putem izlazili na cestu između Držimurca i Turčišća. U dogovoru sa g.Mustaćem iz Hrvatskih voda sutra će se obići teren oko Trnave i vidjeti da li se može ići u realizaciju navedenog prijedloga iako se g. Mustać u načelu slaže s njim.

Prošli tjedan obavljen je tehnički pregled infrastrukture u Piškorovcu čije je službeno otvorenje najavljeno za ovaj mjesec od strane predstavnika EU g.Van Dorena u pratnji predsjednice Vlade J.Kosor. Veliki problem u Piškorovcu je ogromna količina smeća koja prema procjeni Fonda za zaštitu okoliša iznosi oko 1000 m³. Fond za sada pristaje na odvoz otpada koji ukupno košta oko 630.000,00 kuna sa sredstvima u omjeru 60% Fond:40% općina i županija na što se nije pristalo, iznosi načelnik V.Domjanić, pa je stoga kod župana zakazan sastanak na kojem bi se trebalo naći financijski povoljnije rješenje tog problema.

Sa g.Radekom, ravnateljem ŽUC-a, izvršen je obilazak svih županijskih cesta i zaključak je da su sve u lošem stanju. Dogovoreno je da će najprije u obnovu i proširenje ići županijske ceste u Držimurcu i Strelcu te Svetom Križu, zatim će se dovršiti pješačka staza do raskrižja u Štefancu jer su uspješno završeni pregovori sa vlasnicima ugostiteljskog objekta čemu je uvelike svojim trudom i upornošću doprinio g.Braniša, komunalni redar dok od građevinske inspekcije kojoj je prije godinu dana upućen dopis za rješenje tog problema do danas nije stigla nikakva povratna informacija. Nastaviti će se izgradnja pješačke staze u ulici B.Radića u Maloj Subotici i izdan je nalog za izradu idejnog rješenja za proširenje mosta u toj ulici. U Svetom Križu će se izgraditi 200 metara pješačke staze u ulici Augusta Šenoae, a u Palovcu će se proširiti županijska cesta od Trnave prema Belici u dužini od oko 550 metara. Na prvom raskrižju u Maloj Subotici kad se dolazi iz smjera Čakovca postaviti će se na izlazu iz ulice A.Stepinca prema raskrižju mali otok sa znakom „stop“ kako bi se lakše uočio dolazak na glavnu cestu.

Djelatnici zaposleni prošli mjesec programom Javnih radova uhodali su se u posao, trude se i vide se rezultati njihova rada. Pozvani su svi koji imaju prijedloge za poslove koji bi oni mogli obaviti ili eventualne primjedbe da se ne ustručavaju javiti u ured općine.

Slijedeći tjedan bi trebala biti gotova lokacijska dozvola za Društveni dom u Svetom Križu kako bi se mogao raspisati natječaj za dogradnju.

Hrvatska Šenštatska obitelj kreće u izgradnju duhovnog centra u Maloj Subotici na postojećoj parceli, no pojavio se problem jer su oni na urbanizam poslali zahtjev za gradnju prema starom DPU po kojem je ucartano parkiralište tik do postojeće ceste, a prema novom DPU širina cestovnog pojasa sa pješačkom stazom iznosi 15 metara uz zeleni pojas za infrastrukturu. Obzirom da su uz svetište već zasađeni ukrasni grmovi u obliku srca koje, po normativima za sva Šenštatska svetišta, mora imati točno određeni oblik i veličinu, neće se tražiti njihovo micanje već će g.Sovar izraditi novi projekt kojim bi ta ulica u jednom djelu bila širine 10,5 metara, a u nastavku 12 metara. Ovdje je potrebno navesti činjenicu da je Općina Varaždinskoj biskupiji darovala zemljište na kojem je danas izgrađeno svetište, sada

to zemljište, bez da je itko išta pitao Općinu, preneseno je u vlasništvo Hrvatske Šenštatske obitelji. To se dogodilo jer u darovnom ugovoru nigdje nije navedeno da se zemljište ne može dalje darovati.

D.Glad, zamjenica načelnika, sa zadovoljstvom konstatira da je iz Ministarstva poljoprivrede stigla suglasnost na odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i da smo jedna od rijetkih općina koja je dala sve parcele u zakup i uz puno truda i zalaganja uspješno privela cijeli proces do kraja tako da su se kupci i zakupci na vrijeme mogli upisati u upisnik za dobivanje potpore ili poticaja te obraditi zemljišta.

- Đ.Horvat ponukana krađom cvijeća na grobu svojih roditelja pita kada će se ograditi groblje Mala Subotica-Štefanec, možda bi komunalni redar svojom ophodnjom tu mogao više doprinjeti i iskazuje nezadovoljstvo što se mnogi mještani koji imaju grobove na dostupnim mjestima automobilom dovoze do samog groba i parkiraju na groblju uz same grobove. Načelnik odgovara da vezano uz parkiranje i vožnju do grobova to ponašanje najviše govori o kulturi onih koji to rade, a što se tiče ograđivanja groblja, ono je takvo od nekad i on sam je, godinama unatrag, ukazivao na potrebu stavljanja ograde oko groblja i nije se imalo sluha za taj problem. Sada će se zahvati na groblju obavljati sustavno i vezanim slijedom jer se kreće najprije sa adaptacijom mrtvačnice, a tek onda slijedi vanjsko uređenje i postavljanje ograda. Otkako tvrtka Međimurje metali d.o.o. otkupljuje otpad, putem uz groblje prometuje dosta kombija, kamiona i razmišlja se o postavljanju prometnog znaka zabrane prometa za vozila veće nosivosti kako se ne bi narušavao red na groblju iako nije poželjno da sav taj promet ide kroz ulicu A.Stepinca. V.Horvat, vezano uz problematiku groblja Mala Subotica-Štefanec predlaže da se sva raspoloživa sredstva i ona koja su namijenjena drugim naseljima za određene projekte usmjere na uređenje ovog groblja kako se taj problem duže ne bi povlačio. Načelnik dodaje da će se pokušati napraviti najviše što se da, a potreba je što prije realizirati cestu prema Zoni poduzetništva koja će ići puno dalje od ruba groblja, za razliku od postojećeg puta odnosno parkirališta koji se sada koristi, jer bi se time spriječilo svakodnevno nanošenje prašine i kamenčića sa puta na grobne spomenike. V.Šipuš smatra da postoji puno veći problem od krađa na groblju, a to je problem što se počinitelji takvih krađa ne sankcioniraju, pa su se osilili i takve osobe u svom naumu neće spriječiti ni ograda visoka tri metra.
- V.Šipuš pita da li će se uvesti dodatna rasvjeta kod postavljenih zapreka za pješake na prijelazu preko željezničke pruge u ulici B.Radića u Maloj Subotici jer su neosvijetljene i u večernjim satima predstavlja opasnost za prolaznike ili bicikliste na što načelnik odgovara da će se probati to riješiti.
- D.Horvat pita tko je potpisao zahtjev za prekategorizaciju ceste prema Piškorovcu a načelnik odgovara da će se to ispitati.
- V.Mihalic smatra da je potrebno mijenjati prioritete za dobrobit građana, po odluci o komunalnom redu groblja moraju biti ograđena, prošle godine je proračunom bilo predviđeno saniranje mrtvačnice na groblju Mala Subotica-Štefanec, ali nije bilo sredstava no sada se ne može to odgađati jer se izaziva bijes građana. Pita tko je zavažao poljske puteve u Štefancu jer nije obavljeno kako treba, jedan poljoprivrednik je razrezao gumu traktora na ostacima željeza koje je stršilo iz betonskih komada kojima je zavožen poljski put. Načelnik pojašnjava da se iskoristila prilika kod asfaltiranja ceste u Štefancu prema tvrtki Pib-extra d.o.o. i iskopanim materijalom se besplatno zavezio dio poljskih puteva u Štefancu i Maloj Subotici.

Načelnik iskazuje razočaranje što nitko od mještana nije pohvalio akciju zavažanja dijela poljskih puteva već se javljaju samo kad treba uložiti primjedbu. M.Braniša, komunalni redar, dodaje da su danas do 9 sati uklonjeni svi betoni sa poljskih puteva i dodaje da je ova akcija vrijedna 50.000,00 kuna i za svaku pohvalu je što načelnik nije nikoga posebno angažirao i plaćao za zavažanje nego je uspio dogovoriti sa tvrtkom Tegra d.o.o. da to učini besplatno.

- V.Horvat pita što je riješeno sa bivšom prostorijom koju je prije koristila poljoprivredna zadruga, a pripala je mjesnom odboru Mala Subotica, zatim kada će se raspravljati o strojobravarskoj radioni Hatlak iz Palovca i dugovanju vezano za njihovu parcelu u zoni, da li će se realizirati nekoliko dodatnih rasvjetnih stupova u ulici Zorana Šegovića, da li se razmišlja o realizaciji natpisa s nazivom naše općine na ulazima u općinu, u kojoj fazi je izrada dokumentacije za uređenje središta Male Subotice i kako će se u to uklopiti zgrada stare pošte i vatrogasno spremište. Načelnik odgovara da je poljoprivrednoj zadruzi upućen dopis za iseljenje ali nisu to učinili, morati će im se na silu oduzeti prostorija. Za raspravu oko duga strojobravarске radione Hatlak načelnik ističe da čeka vijećnike kada odluče da o tom problemu donesu nekakvu odluku, za dodatnu rasvjetu će razgovarati sa g.Srpakom, direktorom Elektre, za iduću sjednicu će biti spremno idejno rješenje uređenja središta Male Subotice i tada će se raspraviti o staroj pošti i vatrogasnom spremištu. Što se tiče natpisnih ploča, načelnik smatra da se to moglo bez problema realizirati u godinama kada nije bilo recesije a sada je to puno teže. V.Šipuš smatra da bi izradu tih natpisnih ploča mjesni odbori pojedinih naselja trebali preuzeti na sebe.

Predsjednik OV, V.Mihalic zatvara aktualni sat i utvrđuje da je prisutno 13 vijećnika, Predlagač predlaže dopunu priloženog dnevnog reda u materijalima za sjednicu sa točkom 9. te se takav, dopunjeni, **DNEVNI RED** daje na prihvaćanje :

1. Usvajanje zapisnika sa 19.sjednice Općinskog vijeća
2. Donošenje Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Zone poduzetništva Mala Subotica
3. Donošenje Odluke o promjeni lokacije pročistača otpadnih voda u Držimurcu
4. Zahtjev koncesionara za povećanjem cijena usluga zbrinjavanja fekalnih voda iz septičkih, sabirnih i crnih jama na području Općine Mala Subotica
5. Zamolba tvrtke Međimurje Metali d.o.o. za proširenje Zone poduzetništva Mala Subotica
6. Završni račun Dječjeg vrtića «Potočnica» Mala Subotica za 2010.godinu
7. Prijedlog dopune Odluke o agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina
8. Zamolba tvrtke Agro -Amerika d.o.o. za jednogodišnji najam prostora benzinske pumpe iza Doma kulture Mala Subotica
9. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnog prostora u prizemlju Doma kulture Mala Subotica

Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.

Ad.1. Usvajanje zapisnika sa 19. sjednice Općinskog vijeća

Primjedbi na zapisnik sa 19.sjednice Općinskog vijeća nije bilo te je **jednoglasno prihvaćen.**

Ad.2. Donošenje Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Zone poduzetništva Mala Subotica

Pročelnik Janković pojašnjava da je dana 07.04.2009.godine Općinsko vijeće donijelo odluku o izradi Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Zone poduzetništva Mala Subotica i odonda je taj plan prošao cijelu potrebnu proceduru u trajanju od dvije godine kako bi sada, na temelju stavka 7. Članka 100. i članka 101 Zakona o prostornom uređenju i gradnji i navedene odluke, ovaj prijedlog u cijelosti, kao takav, bio spreman za usvajanje.

Prijedlog Odluke o usvajanju Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Zone poduzetništva Mala Subotica jednoglasno je prihvaćen.

Ad 3. Donošenje Odluke o promjeni lokacije pročistača otpadnih voda u Držimurcu

Načelnik V.Domjanić ističe da je pročistač u Držimurcu projektiran na lokaciji koja je na samim vrtovima mještana zbog čega su bili jako revoltirani. Nije jasno zašto općina nije reagirala na tu lokaciju za pročistač i smatra da je učinjen propust što se nije očitovala u Uredu za prostorno planiranje. Bez obzira na modernu tehnologiju izvedbe pročistača, ako postoji dovoljno prostora za dislokaciju nema razloga da se to i ne učini. Sada je uloženo puno truda kako bi se krenulo u izmještanje planiranog pročistača na 200 metara sjeverniju lokaciju, s time da se između stare i nove lokacije nalazi šuma. Tu su se javili dodatni troškovi u iznosu od 399.000,00 kuna koje bi u odnosu na cjelokupnu investiciju od ukupno 70 milijuna kuna trebali podnijeti. U ovoj fazi izmještanje lokacije ništa ne košta, nego kad krene realizacija investicije. Načelnik se nadovezuje na ovu temu izvješćem sa sastanka u Međimurskim vodama o aglomeraciji Čakovec na kojem je objašnjeno da prema pravilima EU, pomoću sredstava iz kohezijskih i strukturnih fondova najprije bi se realizirale aglomeracije od 15 000 stanovnika koje se vežu na jedan pročistač, zatim one od 10 000-15 000 stanovnika pa tek tada one od 5 000-10 000 stanovnika. Načelnik je na tom sastanku iskazao nezadovoljstvo zašto su se napravile tako male aglomeracije jer će time svaka općina imati svoj pročistač. Tako će Općina Belica udaljena od susjednog pročistača samo 1,5 km imati svoj pročistač i na pitanje načelnika ne bi li bilo u tom slučaju jeftinije postaviti cjevovod u duljini od 1,5 km do susjednog pročistača nego izvedba i održavanje zasebnog pročistača, predstavnici mjerodavnih institucija odgovorili su da to nije moguće izvesti na taj način zbog visinskih razlika. D.Horvat u ime mještana Držimurca pohvaljuje načelnika Domjanića i zahvaljuje mu na ukupno uloženom trudu kako bi se poništila ona suluda, prvobitna, lokacija za pročistač.

Prijedlog Odluke o promjeni lokacije pročistača otpadnih voda u Držimurcu jednoglasno je prihvaćen.

Ad.4. Zahtjev koncesionara za povećanjem cijena usluga zbrinjavanja fekalnih voda iz septičkih, sabirnih i crnih jama na području Općine Mala Subotica

Dana 25.03.2011. od strane koncesionara za zbrinjavanje otpadnih i fekalnih voda na području općine, Gospodarstva „Juras“, podnesen je zahtjev za povećanjem odnosno korigiranjem cijene odvoza otpadnih i fekalnih voda, pojašnjava načelnik Domjanić. Obzirom na postotak učešća goriva u cijeni koštanja odvoza i na realno povećanje cijene goriva prihvatljivo je povećanje cijene odvoza za 11,1% što bi sa PDV-om iznosilo 30,00 kuna/m³. Za usporedbu, načelnik iznosi da je dosadašnja cijena odvoza bila najniža u Međimurju. U zahtjevu je koncesionar također naveo da bi bilo poželjno odrediti radno vrijeme odvoza iz razloga što neke pravne odnosno fizičke osobe nemaju razumijevanja za normalno radno vrijeme odvoza i načelnik predlaže da to bude od ponedjeljka do petka od 7-18 sati, a subotom od 7-14 sati, a za odvoz van tog vremena neka koncesionar sam dogovori cijenu odvoza sa korisnicima usluga. Predsjedavajući smatra da se povećanjem komunalija zadire u budžet mještana ali će podržati navedeni prijedlog povećanja cijene odvoza iz razloga jer želi podržati i pomoći domaćem koncesionaru da prebrodi ovaj, za njega očito, teški period. Dodaje da koncesionar očito zaboravlja da se on mora prilagođavati potrebama građana i konstatira da se koncesionaru, ako bude izglasan navedeni prijedlog, radi veliki ustupak. V.Horvat ističe da očito nije bio dobar izbor koncesionara za odvoz fekalnih i otpadnih voda jer on stalno općini nešto diktira, a mišljenja je da će toga u dogledno vrijeme biti još pa bi trebalo razmišljati o promjeni koncesionara. Načelnik na to odgovara da će se o tome raspraviti onda kada se ukaže potreba za tim. Predsjedavajući daje prije navedeni prijedlog načelnika o povećanju cijene odvoza i prijedlog radnog vremena za odvoz na glasovanje.

Prijedlog povećanjem cijena usluga zbrinjavanja fekalnih voda iz septičkih, sabirnih i crnih jama na području Općine Mala Subotica na 30,00 kuna/m³ i prijedlog radnog vremena za odvoz istih prihvaćeni su sa 12 glasova ZA i 1 PROTIV .

Ad.5. Zamolba tvrtke Međimurje Metali d.o.o. za proširenje Zone poduzetništva Mala Subotica

Načelnik V.Domjanić pojašnjava da je g.Bajrić, vlasnik tvrtke Međimurje-Metali d.o.o.uputio zamolbu za proširenje Zone poduzetništva za dvije čestice koje je on već kupio a iste nisu u građevnoj zoni. Da bi se to realiziralo najprije bi trebalo izraditi izmjene i dopune PPUO, a zatim Izmjene i dopune DPU Zone poduzetništva. Pročelnik Janković navodi da pošto je to dugotrajan kompleksan proces koji košta potrebno je imati više „pravih“ razloga za kretanje s tim. Predsjednik OV,V.Mihalic ne podržava taj prijedlog sve dok u zoni ima još parcela za prodaju pa daje na glasovanje prijedlog odgovora da se do daljnjega neće ići u izmjene PPUO niti u ID DPU Zone poduzetništva jer još uvijek ima neprodanih parcela i pričekalo bi se s tim do vremena kad bi se skupilo više zahtjeva za proširenje ili za izmjene. **Navedeni prijedlog odgovora jednoglasno je prihvaćen.**

Vijećnik Mladen Kodba zbog privatnih obaveza napustio je sjednicu.

Ad.6. Završni račun Dječjeg vrtića «Potočnica» Mala Subotica za 2010.godinu

V.Mihalic, predsjednik OV, a ujedno i predsjednik Upravnog vijeća dječjeg vrtića Potočnica ističe da vrtić ne stvara gubitke što je vidljivo i iz završnog račun a s obzirom na tešku ekonomsku situaciju nije se smanjio niti broj djece polaznika vrtića pa je stanje zadovoljavajuće. Zavod za javno zdravstvo traži nabavu dva hladnjaka i još nekih sitnica kako bi se u kuhinji zadovoljili svi standardi sustava HACCP, što će koštati oko 20.000,00 kuna. Slijedeći tjedan biti će raspisan redovni natječaj za ravnatelja/icu vrtića.

Završni račun Dječjeg vrtića «Potočnica» Mala Subotica za 2010.godinu jednoglasno je prihvaćen.

Ad.7. Prijedlog dopune Odluke o agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina

Pročelnik Janković objašnjava da se ovom točkom dopunjuje članak 11. alineja 10. Odluke o agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina. Na temelju ove dopune odluke komunalni redar moći će djelovati u određenim situacijama koje bi mogle, ako se ne bi rješavale , dovesti do većih poteškoća prilikom prometovanja većih poljoprivrednih strojeva po poljskim putovima. U točki I. kod trećeg navoda Dopune Odluke o agrotehničkim mjerama treba dodati riječ „susjedne“prije riječi međe.

Prijedlog dopune Odluke o agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina prihvaćen je sa 10 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA.

Ad.8. Zamolba tvrtke Agro -Amerika d.o.o. za jednogodišnji najam prostora benzinske pumpe iza Doma kulture Mala Subotica

Načelnik Domjanić iznosi da je tvrtka Agro-Amerika d.o.o. dosada imala sklopljen ugovor o najmu prostora benzinske pumpe iza Doma kulture Mala Subotica sa Poljoprivrednom zadrugom. Pošto je taj najam istekao upućena je općini zamolba za jednogodišnji najam. Prema ugovoru sa prijašnjim zakupodavcem nakon isteka ugovora potrebno je sanirati unajmljenu lokaciju, pa bi se ta klauzula navela i u novom ugovoru. Načelnik predlaže da mjesečni najam iznosi 500,00 kuna i da se u ugovor navede da u slučaju da bi općina krenula sa uređenjem središta Male Subotice prije isteka ugovora o najmu o tome bi se na vrijeme obavijestilo najmprimca.

Prijedlog za jednogodišnji najam prostora benzinske pumpe iza Doma kulture Mala Subotica jednoglasni je prihvaćen.

Ad.9. Donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za korištenje poslovnog prostora u prizemlju Doma kulture Mala Subotica

Tijekom jučerašnjeg dana vlasnik tvrtke Dorena d.o.o.iz Palinovca podnio je zahtjev za raskid ugovora o korištenju poslovnog prostora u prizemlju Doma kulture Mala Subotica sa 31.05.2011.godine., objašnjava načelnik. Dosadašnji mjesečni iznos najma iznosio je 3.781,88 kuna. Potrebno je donijeti odluku o raspisivanju natječaja za korištenje navedenog poslovnog prostora površine 140 m2 kako ne bi stajao prazan.

Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za dodjelu poslovnog prostora u prizemlju Doma kulture Mala Subotica jednoglasno je prihvaćen.

Dovršeno u 21:30 sati.

Zapisnik sastavila:
Blaženka Krčmar

**PREDSJEDNIK OV
OPĆINE MALA SUBOTICA:**
Vladimir Mihalic, dipl.ing.