



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA MALA SUBOTICA  
 OPĆINSKO VIJEĆE  
 KLASA:021-05/16-01/3  
 URBROJ:2109/10-01-16-05  
 Mala Subotica, 21. lipnja 2016.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju ( *Narodne Novine broj 153/13*), članka 32. Statuta Općine Mala Subotica ( „ *Službeni glasnik Međimurske županije*“ broj 12/15), Općinsko vijeće Općine Mala Subotica na 27. sjednici održanoj dana 21.06.2016.godine donijelo je

### **ODLUKU**

#### **O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MALA SUBOTICA**

( „ *Službeni glasnik Međimurske županije*“ broj 3/05, 13/07, 13/13. i 15/15. )

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica ( „ *Službeni glasnik Međimurske županije*“ broj 3/05, 13/07, 13/13 i 15/15. ) - u daljnjem tekstu IV. Izmjene i dopune Plana.

#### **PRAVNA OSNOVA ZA IZMJENU I DOPUNU PROSTORNOG PLANA**

#### **Članak 2.**

Prema Zakonu o prostornom uređenju općina je nadležna za izradu i donošenje prostornog plana uređenja općine. Prostorni plan može se mijenjati i dopunjavati prema proceduri određenoj Zakonom.

#### **RAZLOG DONOŠENJA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA**

#### **Članak 3.**

U razdoblju od donošenja zadnjih izmjena Prostornog plana Općine pojavile su se okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora s kojima je potrebno uskladiti sadržaj Odredbi za provođenje Plana.

#### **OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA**

#### **Članak 4.**

IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica obuhvaća tekstualni (Obrazloženje, Odredbe za provođenje) i grafički dio plana.

Prostorni obuhvat odnosi se na Zonu poduzetništva Mala Subotica i ciljano proširenje granice građevinskog područja za potrebe infrastrukturnih sustava.

## SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

### *Članak 5.*

Razvoj Općine i svi zahvati u prostoru realiziraju se u skladu s dokumentima prostornog uređenja, što je rezultiralo skladnim uređenjem prostora unutar građevinskog područja naselja - od razgraničenja prostora po namjeni do opremljenosti komunalnom infrastrukturom.

## CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

### *Članak 6.*

Ciljevi i programska polazišta IV. Izmjena i dopuna Plana su slijedeći :

- korekcije granice građevinskog područja u Zoni poduzetništva Mala Subotica za potrebe korisnika (HAIX-obuća) za proširenjem i novim prostornim mogućnostima za daljnji razvoj postojećih pogona.

## NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

### *Članak 7.*

Kartografski prikazi za sve faze izrade prostornog plana izraditi će se korištenjem digitalnih topografskih karata u mjerili 1:25 000 i 1:5 000 ovjerenih od DGU.

## POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIM POSEBNIM PROPISOM KOJI DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENI I DOPUNI PROSTORNOG PLANA

### *Članak 8.*

Javnopravna tijela koji će svojim podacima, planskim smjericama i propisanim dokumentima iz djelokruga svoga rada sudjelovati u izradi izmjena i dopuna plana su:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec,
2. Hrvatske Vode d.o.o., VGI Međimurje, Ivana Mažuranića 2, Čakovec
3. Hrvatske šume, Podružnica Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, Koprivnica
6. Ministarstvo poljoprivrede, Grada Vukovara 78, Zagreb
7. HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Žrtava fašizma 2, Čakovec
8. Međimurske vode, d.o.o., Matice hrvatske 10, Čakovec
9. Županijska uprava za ceste, Mihovljanska ulica 70, Čakovec,
10. Međimurje plin d.o.o., Čakovec, Obrtnička 4
11. MUP Policijska uprava Međimurska-Jakova Gotovca 7, Čakovec

### *Članak 9.*

Javnopravna tijela iz prethodnog članka ove odluke dužni su nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga koji su potrebni za izradu izmjena i dopuna prostornog plana, a koja nisu sadržana u informacijskom sustavu. Rok za dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna prostornog plana je 15 dana od dana dostave zahtjeva.

**ROKOVI****Članak 10.**

Nositelj izrade plana dostaviti će nadležnim javnopravnim tijelima Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Plana s pozivom da mu u roku od 15 dana dostavi zahtjeve za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

**Članak 11.**

Plan izrade i procedura provođenja IV. izmjena i dopuna Plana predviđa se slijedećim tijekom:

- Izrada Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine -60 dana
- Izrada Izvješća o javnoj raspravi-15 dana
- Izrada Konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine-30 dana
- Dovršenje i isporuka elaborata IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine-15 dana

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA****Članak 12.**

Sredstva za financiranje izrade izmjena i dopuna prostornog plana osigurati će se iz proračuna Općine Mala Subotica ili iz drugih izvora sukladno Zakonu.

**ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 13.**

Ova Odluka dostaviti će se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije i objaviti će se u Službenom glasniku Međimurske županije.

Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica stupa na snagu osam dana od objave u Službenom glasniku Međimurske županije

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALA SUBOTICA

PREDSJEDNICA  
Općinskog vijeća :

**Danica Glad**

KLASA:021-05/16-01/03  
URBROJ: 2109/10-01-16-05  
Mala Subotica, 21. lipnja 2016.