

ZAPISNIK

sa 3. sjednice Općinskog vijeća, održane dana 14.07.2009. godine sa početkom u 19,00 sati u prostorijama Općinskog vijeća, Glavna 29/a, Mala Subotica.

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Dejan Horvat, Vladimir Mihalic, Vlado Jančec, Miljenko Pintarić, Valentin Šipuš, Đurđica Jančec, Josip Šegović, Zlatko Dominić, Ivan Oršoš, Vladimir Horvat i Vesna Krčmar.

OSTALI NAZOČNI:

- Vladimir Domjanić, općinski načelnik
- Danica Glad, zamjenica načelnika
- Franjo Janković, pročelnik
- Mario Zamuda i Danijela Mihoci, predstavnici javnih medija

Predsjednik Općinskog vijeća Vladimir Mihalic na početku aktualnog sata pozdravio je nazočne predstavnike javnih medija, vijećnike i zaposlenike Jedinog upravnog odjela, nakon čega je načelnik Općine Vladimir Domjanić iznio kratko izvješće vezano na radove u Poduzetničkoj zoni koji su u punom zamahu kako bi se mogli ispoštovati ugovoreni rokovi. Trenutno se izvode radovi na kanalizaciji, izradi prometnica te radovi na TK mreži. Radovi na Domu kulture Mala Subotica izvode se prema planu. U tijeku je izrada termo fasade koja će se dijelom isfinancirati iz uštede na planiranim količinama. Nakon pregleda ozvučenja i rasvjete ponuđena je bolja tehnologija koja smanjuje potrošnju električne energije. U naselju Piškorovec ima puno problema, stalno niču novosagrađeni stambeni objekti na trasi ceste. Izvodi se glavni vod trase vodovoda, obzirom na potrebu za bušenjem ceste vode se pregovori da se ispod ceste stave cijevi kako bi se smanjio financijski trošak naknadnih radova kod izvođenja priključka za domaćinstva.

- Vlado Jančec iznosi probleme vezano na novosagrađeno rukometno igralište koje je trenutno u funkciji parkirališta nesavjesnih mještana. Načelnik napominje da će nakon izvršenja izmjena i dopuna proračuna pokušati iznaći financijska sredstva kako bi se igralište ogradilo, a ujedno sugerira da na isti način problem pokuša riješiti Mjesni odbor Štefanec. Predsjednik Općinskog vijeća Vladimir Mihalic predlaže da se problem pokuša riješiti postavom vertikalne prometne signalizacije.
- Valentin Šipuš obzirom na dugo kišno razdoblje ponovno su se pojavili problemi vezano na Trnavu iz koje se širi nenasnosan smrad. Inače je Općina predvidjela stavku za sanaciju Trnavu u Zelenom planu Općine. Mulj se 30 godina taložio u koritu potoka, a otpadne su vode odlagali veliki zagađivači (MTČ, Vajda, Čatex...). Predlaže da se pokuša u suradnji s nadležnim službama dogovoriti da se nataloženi mulj makne odnosno očiti korito potoka.
- Zlatko Dominić smatra vezano na trenutnu najezdu komaraca da se pokušati dogovoriti tretiranje avionom. Šegović Josip informirao je vijećnike da se na posljednjem kolegiju načelnika raspravljalo o navedenom problemu, te je donijet zaključak da tretiranje izvrše sve općine, a da se prethodno pokuša dogovoriti cijena tretiranja. Načelnik se obvezuje kod nadležnih županijskih službi ispitati trenutnu situaciju i mogućnosti tretiranja komaraca, dok Vladimir Mihalic predlaže da se pokuša problem riješiti u dogovoru sa javnim zdravstvom te da se vodi računa da sve općine zajedno izvode tretiranje jer u protivnom nema efekta.
- Ivan Oršoš pita da li postoji mogućnost da se u romskom naselju Piškorovec uz trasu novosagrađene ceste izgradi autobusno parkiralište.

- Josip Šegović , iznosi neslužbene informacije o zaposlenju novog djelatnika u Općini Pita na koje je poslove primljen i o kojoj se vrsti poslova radi te financijski trošak. Drugo pitanje odnosilo se na Županijski proračun odnosno smanjene sredstava za Dom kulture Mala Subotica sa 450.000,00 kn na 50.000,00 kn, gdje će se namaknuti razlika od 400.000,00 kn. Načelnik je odgovorio da je u dogovoru sa predstojnikom Ureda državne uprave gosp. Branimirom Posavcom , a obzirom na obim poslova uposlana je nova djelatnica koja je trenutno radi po ugovoru o djelu. Na slijedećoj sjednici Općinskog vijeća definirati će se radno mjesto i obim poslova kada će se definirati uvjeti za raspisivanje javnog natječaja . Inače što se tiče smanjena sredstava u županijskom proračunu, sredstava za te namjene smanjena su svim općinama, a obzirom na trenutnu situaciju u Županijskom proračunu (dugovanja i sl.) nitko od nazočnih načelnika nije imao primjedbi.
- U raspravu se uključio i vijećnik Valentin Šipuš pitanjem vezano na predviđene dotacije od strane države. Načelnik napominje da tu ne bi trebalo biti problema jer Općina Mala Subotica ima sklopljen ugovor temeljem kojeg je Ministarstvo preuzelo obavezu plaćaju direktno izvođaču.

Po završetku aktualnog sata, predsjednik Općinskog vijeća Vladimir Mihalic konstatirao je da je sjednici nazočno 11 vijećnika. Budući da nitko od nazočnih vijećnika nije imao primjedbe niti dopune, dnevni red jednoglasno je prihvaćen te glasi:

- 1. Svečana prisega vijećnika.**
- 2. Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća.**
- 3. Donošenje Statuta Općine Mala Subotica.**
- 4. Problematika vezana uz komunalnu infrastrukturu u Zoni poduzetništva Mala Subotica.**
- 5. Donošenje Odluke o imenovanju ulica u Zoni poduzetništva Mala Subotica.**
- 6. Donošenje Odluke o potpisnicima dokumenata platnog prometa.**

Ad. 1. Svečana prisega vijećnika.

Obzirom na izjavu vijećnika Božidara Vadjlje kojom stavlja svoj mandate u mirovanje, te odluke stranaka Socijaldemokratske partije hrvatske – SDP i Hrvatsko socijalno liberalne stranke – HSLS za novog vijećnika predlaže se Vesna Krčmar iz Male Subotice.

Mandatno povjerenstvo utvrdilo je da nema nikakvih nepravilnosti, te da je zadovoljena Zakonska regulativa za imenovanje novog vijećnika. Nova vijećnica Vesna Krčmar položila je svečanu prisegu koju je u znak prihvata i potpisala.

Ad. 2. Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća.

Obzirom da su greškom izostavljeni nazočni vijećnici Đurđa Horvat i Dejan Horvat isto će se ispraviti, dok je ostatak zapisnik u cjelosti jednoglasno prihvaćen.

Ad. 3. Donošenje Statuta Općine Mala Subotica.

- Primjedbu na Statut iznio je pročelnik a odnosi se na članak 31. “ Općinsko vijeće čini 13 vijećnika, od toga jedan vijećnik je s liste nacionalne manjine”. Smatra da nije u skladu sa Zakonom.

- Josip Šegović, obzirom da je bio spriječen doći na 1. sjednicu pita zbog čega nije bio pozvan na drugu sjednicu Odbora za Statut i Poslovnik. Predsjednik Odbora ističe da je na smoj sjednici bio dogovoren ternim druge sjednice.
- Vijećnica Đurđica Jančec ističe da se stvara nelogičnost kod članka 13. te da je potrebno mijenjati drugi dio rečenice “od toga”.

Nakon poduže rasprave predloženo je da se članak 31. Stauta Općine Mala Subotica mijenja te glasi: “Općinsko vijeće čini 13 vijećnika, od toga jedan je vijećnik predstavnik nacionalne manjine”. Navedeni prijedlog jednoglasno je prihvaćen, dok je za prijedlog Statuta u cjelini glasovalo 10 vijećnika, a 1 je vijećnik (Josip Šegović) bio suzdržan.

Ad. 4. Problematika vezana uz komunalnu infrastrukturu u Zoni poduzetništva Mala Subotica.

Načelnik je kratko upoznao nazočne vijećnike o problematici tvrtke Haix obuća d.o.o. Na posljednjim dogovorima bili su nazočni Franjo Janković - pročelnik, Josip Šegović – bivši načelnik, te sadašnji načelnik Vladimir Domjanić.

Dogovori su bili vođeni vezano na obećanje bivšeg načelnika Josipa Šegovića o financiranju troškova izrade projekata oborinske kanalizacije u visini od 25.000,00 kn + PDV i troškova izvođenja u visini od 161.000,00 + PDV. Tvrtka Haix u prvobitnoj je fazi imala izrađen projekat upojnih bunara za oborinsku I fekalnu kanalizaciju u svom dvorištu. Međutim donošenjem novog zakona o gradnji došlo je do izmjena postojećih projekata te je Općina Mala Subotica preuzela obavezu izgradnje fekalne i oborinske kanalizacije. Samim time tvrtka HAIX nije morala graditi upojne bunare, već je imala samo obavezu priključiti se na sustav oborinske i fekalne kanalizacije te je prema riječima sadašnjeg načelnika imala uštedu, a ne kako oni navode povećane troškove. Tvrtka Haix nema nikavih pismenih dokumenata vezano na obećanja bivšeg načelnika, no navodi da je za njih “riječ” Zakon. Postavila se ultimativno te je napomenuto ukoliko ne dođe do ispunjena njihovih zahtjeva spremna je sjednište firme ostaviti u Čakovcu, a da se također prilikom zapošljavanja neće voditi računa da se uposle djelatnici s područja općine.

- U raspravu se uključio i bivši načelnik, vijećnik Josip Šegović te navodi da pregovori jesu vođeni u tom smjeru. Konkretno nije ništa obećano jer Poglavarstvo nije imalo konkretne pokazatelje o kojim se financijskim iznosima radi. Ujedno napominje da je Općina također imala uštedu, jer je tvrtka Haix dozvolila izvođenje radova oborinske kanalizacija kroz njihovo dvorište. Predlaže da Općinsko vijeće u vidu dobre daljnje suradnje donese odluku o pokrivanju navedenih troškova ili pak odluku o eventualnoj mogućnosti na besplatni priključak na kanalizaciju ili sl.
- Valentin Šipuš postavio je direktno pitanje, da li je to obećano tvrtki Haix obuća d.o.o.?
- Zlatko Dominić predlaže da se pokušaju postignuti dogovori te da se prkine daljnje rasprava i traži krivac.
- Vladimir Horvat također predlaže da se pokuša postignuti dogovor jer Općina dugoročno gledajući ništa ne gubi.
- Načelnik Vladimir Domjanić predlaže da Općinsko vijeće donese odluku kojom bi Općina na ime troškova priključenja novoizgrađene proizvodno-poslovne građevine tvrtku Haix oslobodila plaćanja obaveza prema Općini u iznosu od 161.703,41 kn, a da troškove izmjene projekta snose sami. Također predlaže da se traženi iznos PDV ne refundira budući da tvrtka Haix ima pravo povrata PDV. Sa

Predloženim će se vjerojatno složiti i vlasnici HAIX-a ..

Općinsko vijeće donijelo je jednoglasnu odluku kojom se na ime troškova priključenja novoizgrađene proizvodno-poslovne građevine tvrtke HAIX obuća d.o.o. na oborinsku kanalizaciju u Zoni poduzetništva Mala Subotica od strane Općine priznaju troškovi u iznosu od 161.703,41 kn, a sve zbog ranijeg dogovora iako Općinsko vijeće smatra da je investitor ustvari imao uštedu jer nije trebao izvoditi upojne bunare.

Spomenute troškove izmjene projekta snositi će sam investitor.

Ad. 5. Donošenje Odluke o imenovanju ulica u Zoni poduzetništva Mala Subotica.

Budući da tvrtka HAIX obuća d.o.o. prilikom prijeseljenja tvrtke mora dostaviti točnu adresu, načelnik predlaže da se ulica u produžetku postojeće Dravske (prema Orehovici) zove Dravska, dok bi se prva ulica desno zvala Gospodarska.

Ujedno napominje da je dobivena zamobla tvrtke HAIX obuća d.o.o. da se novoimenovana Gospodarska ulica zove po direktoru spomenute tvrtke - Haimlerova ulica. Na spomenuti prijedlog vijećnik Šipuš napominje da je praksa u RH da imena ulice većinoma dobivaju po pokojnim zaslužnim osobama, a svakako smatra da ako nas Fraz Haimler u budućem periodu nečime zaduži podržava da ulica po njemu dobije ime.

- Primjedba Zlatka Dominića da se prije donošenja bilo kakve odluke trebao konzultirati VMO Mala Subotica.

Gore navedeni prijedlog jednoglasno je prihvaćen te se ulice u naselju Mala Subotica Zoni poduzetništva na k.o. Mala Subotica imenuju:

nova ulica :

- **GOSPODARSKA**

na k.č. br. 950/8, a koja ide okomito na k.č. br. 1573/2 i proteže se uz k.č. broj 950/6, 950/3, 950/2 sa lijeve strane i 950/9,950/7 i 551 sa desne strane nove ulice.

GOSPODARSKA ulica ucertana u kopiji katastarskog plana k.o. Mala Subotica MJ : 1 : 2000.

Postojeća **DRAVSKA** ulica na k.č. br. 1573/3, nastavlja se na k.č. br. 1573/2 i i proteže se uz k.č. br. 952/2, 952/10, 951/7, 951/6, 951/4, 951/3, 951/2 i 951/1 sa lijeve strane i uz k.č. 950/9, 950/8, 950/6, 950/5, 1566/2, 883/2 sa desne strane.

Postojeća **DRAVSKA** ulica ucertana u kopiji katastarskog plana k.o. Mala Subotica MJ : 1 : 2000.

Ad. 6. Donošenje Odluke o potpisnicima dokumenata platnog prometa.

Predloženi su slijedeći potpisnici dokumenata platnog prometa:

1. Vladimir Domjanić
2. Danica Glad
3. Vladimir Mihalic
4. Vlado Jančec
5. Zlatko Dominić

Navedeni prijedlog jednoglasno je prihvaćen.

Dovršeno u 21,00 sati.

ZAPISNIČAR:
Ljiljana Cerovečki

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG
VIJEĆA MALA SUBOTICA:
Vladimir Mihalic, dipl.ing.