

# ZAPISNIK

sa 9. sjednice Općinskog vijeća, održane dana 02.02.2010. godine sa početkom u 18,00 sati u prostorijama Općinskog vijeća, Glavna 29/a, Mala Subotica.

## NAZOČNI VIJEĆNICI:

Vladimir Mihalic, Valentin Šipuš, Vladimir Horvat, Đurđa Horvat, Đurđica Jančec, Zlatko Dominić, Ivan Oršoš, Josip Šegović, Matija Novak, Mladen Kodba, Vlado Jančec, Miljenko Pintarić i Vesna Krčmar.

## OSTALI NAZOČNI:

Vladimir Domjanić, načelnik općine  
Danica Glad, zamjenica načelnika  
Franjo Janković, pročelnik  
Željka Drljić, novinarka lista „Međimurje“

## AKTUALNI SAT:

Nakon konstatiranja da je sjednici nazočno ukupno 13 vijećnika, kratkim izvješćem načelnika započeta je sjednica Općinskog vijeća. Trenutno je u tijeku nadzor poslovanja Općine od strane Državnog ureda za reviziju zbog čega je i odgođen termin održavanja ove sjednice. Od strane tvrtke Đurkin d.o.o. izvođača radova na adaptaciji Doma kulture u Maloj Subotici izrađen je prijedlog okončanog obračuna. Obzirom na vrlo lošu postojeću projektnu dokumentaciju stvorila se razlika u izvedenim naknadnim radovima u iznosu od cca 575.939,00 kn.+ PDV. Najveća stavka naknadnih radova je ventilacija u iznosu od 130.000,00 kn + PDV, elektroinstalacije 62.000,00 + PDV, vatrodojava 30.000,00 + PDV, uređenje interijera 51.000,00 kn + PDV te ostale manje stavke. Budući da je u pismenom obliku na prošloj sjednici upućeno pitanje predsjednika Općinskog vijeća Vladimira Mihalica koje se odnosilo na elektroinstalacije u Domu kulture, u prilogu materijala dostavljeno je vijećnicima na uvid očitovanje nadzornog inženjera o problemima na elektroinstalacijama u Domu kulture. Iz očitovanja se može zaključiti da je zahtjev predsjednika vijeća bio neodmjeren, a isto tako da dopis izvođača radova o tome da bi promjena šparnih žarulja običnima mogla dovesti do prekoračenja snage nije bio točan. Problem je bio što trošila nisu bila ravnomjerno raspoređena po fazama, te je dolazilo do preopterećenja jedne faze.

- Vijećnik Josip Šegović postavio je pitanje predsjedniku Općinskog vijeća što dalje namjerava poduzeti jer je mišljenja da se priloženim očitovanjem nije ništa riješilo. Cijelo vrijeme se aludiralo na izvođača radova elektroinstalacija u Domu kulture te smatra da mu barem duguje ispriku vezano na neutemeljene optužbe. Ujedno traži popis svih aktivnosti u Društvenom domu Palovec i Štefanec koje su se odvijale u vremenu od 01.07.2009.-31.12.2009.
- Vladimir Mihalic ističe da je dostavio vijećničko pitanje u pismenom obliku u momentu kada su se sporne radnje dešavale, a sada je predočeno i očitovanje nadzornog inženjera smatra da se o navedenoj problematici može raspraviti na jednoj od narednih sjednica.
- Zlatko Dominić upozorava na aktivnosti koje se događaju na groblju Mala Subotica-Štefanec, a odnose se na rušenje čempresa uz stazu. Načelnik ističe da nema nikakvih saznanja, a niti su kome date ovlasti za navedene radnje. Obavezuje se da će se informacija provjeriti.
- Đurđa Horvat pita da li je raspisan natječaj za komunalnog redara, te zbog čega pozivi za radna tijela i sjednice Općinskog vijeća nisu dostavljeni u roku. Načelnik ističe da natječaj još nije raspisan, no isto će se učiniti do kraja veljače.

- Vladimir Horvat, obzirom da su već vođeni pregovori sa DVD Mala Subotica vezano na rušenje drvenih objekata kod Doma kulture, pita u kojoj su trenutno fazi. Načelnik ističe da se raspravljalo o imovinsko-pravnim odnosima obzirom da je potrebno zemljište prenijeti na općinu, no DVD traži cca 80-100 m<sup>2</sup> prostora, za preseljenje određene opreme koja im ne stane u novi dom.
- Đurđica Jančec prema saznanjima ističe da se priprema teren za eksploataciju šljunka u Držimurcu od strane tvrtke Pavlic-asfalt-beton. Pita što konkretno naselje Držimurec-Strelec dobiva u zamjenu. Prema riječima načelnika tvrtka Pavlic-asfalt-beton dobila je dozvolu za eksploataciju šljunka na rok od 5 godina sa mogućnošću proširenja. Radi se od 63.397 m<sup>2</sup>. Trenutno je u tijeku čišćenje terena i očekuje se posjet šumarskog inspektora. Inače su u samom početku u više navrata vođeni pregovori sa VMO Držimurec-Strelec, obzirom da nije dogovoreno kompromisno rješenje Općina je podigla sudsku tužbu koje je naknadno odbačena. Stoga smatra da naselje Držimurec-Strelec kao Općine Mala Subotica neće dobiti ništa drugo osim Zakonom predviđene koncesijske naknada u visini od 7,5 %.
- Ivan Oršoš traži da se pokuša riješiti organizirani odvoz otpada iz naselja Piškorovec, a ujedno pita kada će se izvršiti čišćenje kod potoka Trnava. Obzirom da su Romi vrlo slabi platiše, a Murs-ekom nije voljan ući u taj posao, pa se još uvijek vode pregovori.
- Đurđa Horvat izvijestila je nazočne vijećnike da je došlo do smjene odnosno imenovani je novi školski odbor. Članovi novog školskog odbora su Miljenko Kokot, Jasminka Čikač, Marta Lajtman, Miran Pintarić, Nikola Štampar, Željko Maček, Vlatka Patafta, Blaženka Krčmar i Marija Palatinuš.

**Predsjednik Općinskog vijeća Vladimir Mihalić predlaže dopunu dnevnog reda točkom 8. Raspisivanje natječaja za iznajmljivanje poslovnog prostora u Domu kulture Mala Subotica. Predloženi dnevni red jednoglasno je prihvaćen.**

1. Usvajanje zapisnika sa 7.i 8. sjednice Općinskog vijeća.
2. Prijedlog Programa gradnje objekata komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu.
3. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu.
4. Problematika vezana uz preuzimanje nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava, te prava i obaveza između Općine Mala Subotica i Općine Orehovica i donošenju Odluke o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva.
5. Prijedlog Odluke o naknadama za rad u općinskim tijelima.
6. Prijedlog Odluke o poništenju Odluke o prodaji nekretnine na k.o. Palovec od 07.04.2009.godine.
7. Prijedlog Odlukeo ustroju Kataloga informacija Općine Mala Subotica i imenovanje službenika za informacije.
8. Raspisivanje natječaja za iznajmljivanje poslovnog prostora u Domu kulture Mala Subotica.

#### **Ad. 1. Usvajanje zapisnika sa 7.i 8. sjednice Općinskog vijeća.**

Primjedbu na zapisnik iznio je vijećnik Josip Šegović, izmjenu u zapisniku sa 7. sjednice kod nazočnih gdje se traži ispravak netočnog navoda. Željka Drljić je novinarka lista Međimurje, te u zapisniku sa 8. sjednice gdje je kod točke 2. Prijedlog projekcije proračuna Općine Mala Subotica krivo upisana godina 210, umjesto 2010.

**Zapisnici za 7. i 8. sjednice jednoglasno su prihvaćeni.**

#### **Ad. 2. Prijedlog Programa gradnje objekata komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu.**

Ovim programom se određuje gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010. godinu i to za:

1. Javne površine
  2. Nerazvrstane ceste
  3. Groblja
  4. Javna rasvjeta
- Josip Šegović traži preciznu informaciju o visini sredstava za investicije u kojima sudjeluje ŽUC. Načelnik ističe da se radi od 750.000,00 kn. Sredstva su namijenjena za pješačko-biciklističke staze u visini od 350.000,00 kn i 400.000,00 za sanaciju ceste prema Svetom Križu.

**Prijedlog Programa gradnje objekata komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu predviđen je 9 glasova ZA i 4 protiv (Josip Šegović, Ivan Oršoš, Đurđa Horvat i Zlatko Dominić).**

#### **Ad. 3. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu.**

Ovim programom se određuje održavanje komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010. godinu za komunalne djelatnosti:

1. Odvodnja atmosferskih voda
2. Održavanje čistoće u djelu koji se e odnosi na čišćenje javnih površina
3. Održavanje javnih površina
4. Održavanje nerazvrstanih cesta
5. Održavanje groblja
6. Javna rasvjeta

**Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Mala Subotica za 2010.godinu prihvaćen je sa 9 glasova ZA i 4 protiv (Josip Šegović, Ivan Oršoš, Đurđa Horvat i Zlatko Dominić).**

**Ad. 4. Problematika vezana uz preuzimanje nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava, te prava i obaveza između Općine Mala Subotica i Općine Orehovica i donošenju Odluke o imenovanju predsjednika i članova Povjerenstva.**

Kratko pojašnjene trenutne situacije iznio je načelnik općine. Potpisani sporazumi od strane Općine Mala Subotica, Općine Orehovica i Međimurske županije nisu u cijelosti provedeni. Sporazum o granicama proveden je od strane Državnog ureda za katastar Čakovec u dijelu gdje se govori o granicama, dok Sporazum o podjeli imovine te prava i obaveza nije proveden u dijelu gdje se govori da Općina Orehovica ima obavezu povući prijedlog za arbitražu Komisije Vlade Republike Hrvatske.

Sa načelnikom Općine Orehovica dogovoren je zajedničkih sastanak za 09.02.2010. godine. Na sastanku bi trebali biti nazočni članovi Povjerenstva za preuzimanje nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava.

Za predsjednika i članove Povjerenstva za preuzimanje nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava, te prava i obaveza između Općine Mala Subotica i Općine Orehovica jednoglasnom odlukom imenuju se :

- 1. VLADIMIR DOMJANIĆ, Mala Subotica, B. Bušića 11, - predsjednik**
- 2. DANICA GLAD, Palovec, Melinska 22, - član**
- 3. VLADIMIR MIHALIĆ, Mala Subotica, Glavna 11, - član**
- 4. MLADEN KRIŽAIĆ, Mala Subotica, Glavna 16 – član**
- 5. JOSIP ŠEGOVIĆ, Palovec, Glavna 82, - član**

**Ad. 5. Prijedlog Odluke o naknadama za rad u općinskim tijelima.**

Na inicijativu vijećnika Valentina Šipšusa i kluba vijećnika vladajuće koalicije predlaže se smanjene naknade za rad u općinskim tijelima u prosjeku za 20 %.Sredstva nastala uštedom, odnosno smanjenjem naknade utrošila bi se za pomoć socijalno ugroženim obiteljima.

Ovom Odlukom određuje se visina naknade :

- predsjedniku i članovima Općinskog vijeća
- članovima radnih tijela Općinskog vijeća
- predsjedniku i članovima Vijeća mjesnih odbora

Članovi Općinskog vijeća imaju pravo na naknadu u visini od 120,00 kn neto, dok predsjedniku Općinskog vijeća pripada naknada u visini od 150,00 kn netto po sjednici Općinskog vijeća kojoj je nazočan.

Članovi radnih tijela te članovi Vijeća Mjesnih odbora imaju pravo na naknadu u visini od 60,00 kn neto, a predsjednik vijeća mjesnog odbora ima pravo na naknadu u visini od 80,00 kn netto po sjednici kojoj je bio nazočan.

**Prijedlog Odluke o naknadama za rad u općinskim tijelima jednoglasno je prihvaćena.**

**Ad. 6. Prijedlog Odluke o poništenju Odluke o prodaji nekretnine na k.o. Palovec od 07.04.2009.godine.**

Odlukom Općinskog vijeća od 07.04.2009. godine (posljednja sjednica prošlog saziva Općinskog vijeća) daruje se nekretnina zk.ul.br. 560 k.o. Palovec zk.čest. br. 88/19/1 u površini od 262 čhv Župi Rođenja Blažene Djevice Marije. Međutim objavljena je odluka o prodaji te nekretnine, a kao treće raspisan je natječaj o pravu građenja. Dakle odluke o prodaji i pravu građenja donšene su bez odluke vijeće te ih je potrebno poništiti, a postavlja se pitanje odgovornosti onih koji su ih bez vijeća donijeli .

- Josip Šegović predlaže kao bivši načelnik da konkretno izvidi o čemu se radi te da se eventualna odluka o poništenju prolongira za slijedeću sjednicu.
- Danica Glad smatra da je potrebno poništiti odluku iz razloga što je odlukom VMO Palovec, a na temelju održanog Zbora mještana dogovoreno da se trenutno ne ide u izgradnju kapelice već da se ona odgađa za bolja vremena. Na sjednici VMO donijeta je odluka da se na predmetnoj lokaciji izgradi nadstrešnica u svrhu služenja sprovodnih misa.
- Predsjednik Općinskog vijeća Vladimir Mihalic ističe kako mu nije jasno da su u jednoj pravnoj stvari definirane tri odluke, koje su i potpisane od strane tadašnjeg predsjednika Općinskog vijeća. Mišljenja je da se o tako važnoj stvari svakako nije moglo odlučivati na posljednjoj sjednici Općinskog vijeća.
- Đurđa Horvat ističe kako je provedena anketa od strane župnika gdje su se domaćinstva većinom izjasnila (139 Obitelji) za gradnju kapelice u Palovcu. Također joj nije jasno zašto je svatko provodio svoju anketu i dobio različite rezultate.
- Valentin Šipuš traži da se poštuju odluke Općinskog vijeća, odnosno VMO koje su u nadležnosti lokalne samouprave. Smatra kako je važeća odluka VMO Palovec, te da Općinsko vijeće treba postupiti u skladu s spomenutom odlukom.
- Kako bi se dobio pravi odgovor za kapelicu u Palovcu načelnik Vladimir Domjanić predlaže da se izvrši još jedna anketa, a koju bi zajednički sproveli Vijeće Mjesnog odbora i članovi Crkvenog odbora.

**Prijedlog Odluke o poništenju Odluke o prodaji nekretnine na k.o. Palovec od 07.04.2009.godine**  
**Prihvaćena je sa 8 glasova ZA, 4 protiv (Josip Šegović, Ivan Oršoš, Đurđa Horvat i Zlatko Dominić) te 1 suzdržani (Đurđica Jančec).**

#### **Ad. 7. Prijedlog Odluke o ustroju Kataloga informacija Općine Mala Subotica i imenovanje službenika za informacije.**

Ovom odlukom ustrojava se «Katalog informacija» koje posjeduju, raspolažu i nadziru tijela Općine Mala Subotica, s ciljem ostvarivanja prava na pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama

**Prijedlog odluke o ustroju Kataloga informacija Općine Mala Subotica i imenovanje službenika za informacije jednoglasno je prihvaćen.**

#### **Ad. 8. Raspisivanje natječaja za iznajmljivanje poslovnog prostora u Domu kulture Mala Subotica.**

Budući da je dosadašnji zakupac tvrtka Chemosan plus d.o.o. poslala obavijest o raskidanju zakupa sa 01.02.2010. predlaže se Općinskog vijeću da raspiše natječaj za iznajmljivanje poslovnog prostora.

**Prijedlog odluke o raspisivanju natječaja za iznajmljivanje poslovnog prostora u Domu kulture Mala Subotica jednoglasno je prihvaćen.**

Dovršeno u 20.30 sati.

**ZAPISNIČAR:**  
 Ljiljana Cerovečki

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
 VIJEĆA MALA SUBOTICA:**  
 Vladimir Mihalic, dipl.ing.