



OPĆINA MALA SUBOTICA
VMO Mala Subotica
Općinske prostorije Mala Subotica
15.05.2012.

ZAPISNIK 3. SJEDNICE VMO MALA SUBOTICA

3. sjednica VMO Mala Subotica održana je 15.svibnja 2012.godine s početkom u **20,00 sati** u prostorijama Općine Mala Subotica.

DNEVNI RED:

1. Usvajanje Zapisnika s 2.sjednice VMO Mala Subotica
2. Prijedlog izmjena Prostornog plana Općine Mala Subotica za naselje Mala Subotica
3. Ekološka pitanja
4. Ostala pitanja

Prisutni članovi: Dragutin Branilović, Ivica Mesarić, Ljiljana Šipuš, Tomislav Ciglar, Vlado Domjanić
Vladimir Patarčec, Zdravko Krčmar

Odsutni: Josip Halić, Ivica Kovačić

Sjednicu je otvorio Dragutin Branilović, iznio prijedlog dnevnog reda, koji je jednoglasno prihvaćen.

Ad 1)

Zapisnik s 2.sjednice VMO Mala Subotica jednoglasno prihvaćen.

Ad 2)

Ide se u izmjenu PP Općine Mala Subotica, pa je prilika da se iznesu prijedlozi. G. Domjanić iznosi podatak da za sad nema nekih posebnih primjedbi, osim zahtijeva trtvke Međimurje Metali, u poduzetničkoj zoni, vlasnik traži izmjenu, kako bi se mogao proširiti, jer mu je sadašnja parcela premala za djelatnost, a zbog lakšeg funkcioniranja, želio bi imati objedinjenu parcelu. Prijedlog je da se predvidi mogućnost izgradnje solarnih elektrana, unutar građevinske zone. Svi članovi VMO imaju u zadatak razmisliti o PP, pa na idućoj sjednici iznijeti prijedloge. Promjena prostornog plana napravila bi se uz minimalne naknade. Postavljeno je pitanje da li o Općini postoji prostor za prodaju novog građevinskog zemljišta, a načelnik odgovara, da za sad ta mogućnost postoji jedino u Ulici B. Radića, prema Belici. Pošto se sad ide u prodaju 45 gradilišta u novom naselju, to je za sad sasvim dovoljno parcela. U Općini nemamo predviđenu zonu za izgradnju farmi, pa bi bilo dobro i to negdje predvidjeti, obzirom da se ide u izmjenu PP – a. Do 01.06.2012. bi trebalo sakupiti mišljenja, te se ponovno sastati i dati prijedloge. PP će se mijenjati u svim naseljima, pa će se sve objediniti. Postojeći PP je moguće pogledati na Općini, a pročelnik je tamo za sva objašnjenja i pitanja.

Ad 3)

Prilikom provedbe općinske akcije čišćenja okoliša, napravila se slika stanja, a zaključak je da je naselje Mala Subotica relativno čisto, da se eko svijest mještana podigla i uglavnom možemo biti zadovoljni. Najveći su problem cisterne i tu bi trebalo posebno djelovati, poslati dopise pojedincima i podsjetiti ih da su u prekršaju, ako bilo kome prazne septičku jamu, jer je to isključivo pravo koncesoinara.

Potrebno je na nekoliko mjesta staviti tablu "Zabranjen dovoz smeća". U ulici Braće Radića, na izlazu prema Belici potrebno je očistiti parcelu (u državnom vlasništvu) 8 – 10 metara širine od ceste prema polju, jer bi se na taj način spriječilo doslovno izbacivanje smeće iz auta u prolazu. Tu je gusta šikara do ceste i svim nesavjesnim mještanima i prolaznicima, to je prilika za riješavanje smeća. Ako se to očisti, već je malo teže izlaziti iz auta i odlagati smeće.

Prostor kod veterinarskog punkta, na intervenciju komunalnog redara, je očišćen i uređen.

Prostor kod Lahovice također je očišćen od smeća, cesta je proširena, pošljunčana i očišćena od šumskog korova (već drveća) čime je sve postalo pregledno, što bi trebalo smanjiti dovoz ili barem otežati nesavjesne i neodgovorne pojedince u nedozvoljenim radovima.

«Stari ribnjak» uz prugu u Ulici B. Radića je potencijal koji bi se mogao iskoristiti za uređenje bare - Eko sustava kopnenih voda. Zajedno sa šumskim kompleksom crnogorične i bjelogorične šume na koji se nadovezuje, koje već imaju uređene šumske puteve i staze čini potentno izletišta tj. mjesto za boravak i šetnju, a uz malo dodatnog truda i mjesto za edukaciju i to ne samo mladih, o važnosti postojanja i očuvanja eko sustava kao što je bara. Mogućnosti su velike i sa nekoliko akcija čišćenja, taj bi se dio mogao oplemeniti i urediti u primamljivu lokaciju. Potrebno je ispitati čije je to zemljište, pa slijedi daljnji dogovor o mogućem uređenju.

Ad 4)

Pod točkom ostala pitanja postavilo se pitanje o izgradnji kanalizacije, a načelnik odgovara da je to prioritet broj jedan kao i poduzetnička zona.

Prema projektu EIB 3, na zemljištu gdje ja stara Općina, krenulo bi se sa izgradnjom Doma za starije osobe, a radi se prema financijskim mogućnostima. Postoji mogućnost sufinanciranja ili pronaci investitora ili po projektu JPP.

Obitelj Topić, koja živi u prostorima stare Općine, bi se zbrinula na posjedu pokojne Agneze Habjan, Ulica A. Stepinca, obitelj Topić se slaže, a Općinsko vijeće mora donjeti odluku, pa da se to realizira. Dogovorena cijena za kupnju je 4 000 E.

Ribnjak Trate je uređen, obavljeno je produbljivanje i izmuljivanje.

Košnja se redovito obavlja, iako trava raste ubrzano, naselje je uredno i redovito košeno.

Na groblju M. Subotica – Štefanec, krenulo se sa postavljanjem stupova za ogradu na novom dijelu groblja. Mrtvačnica će se za sad urediti iznutra, a dalje će se raditi prema finacijskim mogućnostima. Iznesen je prijedlog da se nabavi razglas za groblje, kojeg nema nigdje u Općini, a načelnik prisutne informira da se već radi na tome.

Otvoreno je pitanje da li je potrebno da vanjska rasvjeta (kandelaberi) kod mrtvačnice u Maloj Subotici svijetli cijeli dan i noć, kad je unutra pokojnik. Nakon kraće rasprave donesena je ODLUKA o promjeni načina rasvjete na mrtvačnici u vremenu kad je unutra pokojnik.

Nova odluka glasi: Preko noći, kad se u mrtvačnici nalazi pokojnik, ostaviti upaljena samo svjetla na mrtvačnici (svjetla na glavnom ulazu), a vanjsku rasvjetu gasiti kad ljudi odu iz mrtvačnice.

>< Odluka je donesena sa 6 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM glasom.

U OŠ T. Goričanec M. Subotica predviđeno je preseljenje spremišta kod prostora za bicikle, kako bi se taj dio uredio.

Sa čelnicima Hrvatskih cesta obavljani su razgovori za uređenje prometnice od Štefanca do Donjeg Pustakovca.

KUU Zvon održava suradnju sa slovenskom Općinom Starše, pa se razmišlja o proširenju suradnje, u projekat bi se uključila naša škola, zajedno bi se održala Dječja olimpijada, kao prekogranični projekat, preko projekta EU fondova.

Radovi na svlačionama NK Spartak se zavšavaju, fasada je gotova.

Potaknuto je pitanje uređenja građevinske parcele na kojoj se nalazi objekat stare pošte. U središtu naselja je neugledna, neodržavana i ruševna građevina sa porušenom betonskom ogradom i sve skupa zaraslo u korov. Kako se parcela nalazi u samom središtu mjesta i nemoguće ju je ne primijetiti

bilo kojem prolazniku kroz Malu Suboticu. Trpjeti takovo ruglo ne govori samo o vlasniku parcele, već i o nama kao zajednici. Načelnik obaviještava da je taj problem već napomenut vlasnicima i da se radi na tome da se to uredi.

Postavlja se pitanje zakonske regulative koja se može primijeniti na slične primjere neodržavanja vlastitih parcela, te da li se može donijeti Općinska odluka kojom se takve stvari reguliraju. Načelnik je obećao da će to ispitati.

Razgovor sa vlasnicim zemljišta kod groblja Benkovec, još nije obavljen, još nekoliko vlasnika treba kontaktirati.

Načelnik daje informaciju da mogućnosti a i punjenje proračuna nije sjajno. Prihodi su smanjeni u odnosu na prijašnju godinu, pa treba dobro razmisliti o svim planiranim projektima i raditi po prioritetima.

Nema više pitanja, te je sjednica završena.

Završetak sjednice:
21,40 sati

Zapisnik vodila:
Ljiljana Šipuš

Predsjednik VMO Mala Subotica:
Dragutin Branilović