

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17), članka 32. Statuta Općine Mala Subotica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12/15) Općinsko vijeće Općine Mala Subotica na 5. sjednici održanoj 21.12.2017. godine donijelo je

O D L U K U

O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MALA SUBOTICA (Službeni glasnik Međimurske županije broj 3/05, 13/07, 13/13, 15/15, 3/17)

Članak 1.

Donosi se odluka o pristupanju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica (Službeni glasnik Međimurske županije broj 3/05., 13/07., 13/13., 15/15., 3/17.) – u daljnjem tekstu Prostorni plan.

PRAVNA OSNOVA I RAZLOZI ZA IZMJENU I DOPUNU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MALA SUBOTICA

Članak 2.

Prema Zakonu o prostornom uređenju općina je nadležna za planiranje prostora, izradu i donošenje prostornih planova na svom teritoriju. Prostorni plan uređenja općine može se mijenjati i dopunjavati prema proceduri određenoj Zakonom.

Razlozi za V. izmjene i dopune Prostornog plana su određivanje uvjeta uređenja prostora za infrastrukturne građevine i uređaje u segmentu odvodnje otpadnih voda, te utvrđivanje uvjeta za izgradnju poljoprivrednih građevina izvan građevinskog područja naselja.

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica obuhvaćaju tekstualni (Obrazloženje, Odredbe za provedbu) i grafički dio Plana.

Prostorni obuhvat izmjene i dopune odnosi se na cjelokupni prostor Općine.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4.

U do sada važećem planu planirani sustav odvodnje otpadnih voda razlikuje se od najnovijeg prihvatljivog projektnog rješenja sustava odvodnje, koje uključuje šire područje i proteže se na prostor susjednih općina.

CILJEVI IZMJENE I DOPUNE PLANA I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 5.

Cilj ovih izmjena i dopuna je uključiti projektno rješenje sustava odvodnje otpadnih voda na teritoriju Općine čija će realizacija omogućiti ekonomičniju izgradnju, održavanje i primjenu planiranog sustava odvodnje na teritoriju više jedinica lokalne samouprave i uključiti prostore koji nisu bili obuhvaćeni u sustav ovim Planom.

Potrebno je preispitati vrednovanje pojedinih prostora izvan građevinskih područja naselja u smislu očuvanja krajobraznih vrijednosti, očuvanja vrijednih ambijentalnih cjelina u Općini i odrediti uvjete za njihovu zaštitu i korištenje.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I PODLOGA

Članak 6.

Kartografski prikazi za sve faze izrade Prostornog plana izraditi će se korištenjem digitalnih topografskih karata u mjerili 1:25 000 i 1:5 000 ovjerenih od DGU.

TIJELA I OSOBE ODREĐENE POSEBNIM PROPISIMA I DRUGI SUDIONICI IZRADE PLANA

Članak 7.

Tijela i osobe koji će svojim podacima, planskim smjernicama i propisanim dokumentima iz djelokruga svoga rada sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Prostornog plana su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo poljoprivrede
3. Agencija za okoliš i prirodu
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Varaždin
5. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica, Šumarija Čakovec
6. Ured državne uprave u Međimurskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
7. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Međimurska županija
8. Hrvatske autoceste
9. Hrvatske vode – VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin
10. Hrvatske vode VGI za mali sliv „Trnava“
11. HEP Operator distributivnog sustava d.o.o., Elektra Čakovec
12. Hrvatske ceste d.o.o.
13. Hrvatska regulativna agencija za mrežne djelatnosti
14. Međimurska priroda, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima MŽ
15. Županijska uprava za ceste Međimurske županije
16. Međimurske vode, d.o.o. Čakovec
17. Međimurje-plin, d.o.o. Čakovec
18. MUP Policijska uprava Međimurska
19. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Čakovec

ROKOVI

Članak 8.

Nositelju izrade plana navedena tijela i osobe iz prethodnog članka, dužna su u roku od petnaest (15) dana od zaprimljene Odluke s pozivom o dostavi zahtjeva, dostaviti zahtjeve (podatke, planske smjernice, i propisane dokumente iz djelokruga svog rada) za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana

Plan izrade i procedura provođenja izmjena i dopuna Prostornog plana predviđa se u slijedećim etapama :

- izrada nacrtu Prostornog plana - 30 dana od pristiglih zahtjeva tijela i osoba s javnim ovlastima, odnosno od sklapanja ugovora
- izrada i utvrđivanje prijedloga Prostornog plana za javnu raspravu - 30 dana
- javna rasprava i izrada nacrtu konačnog prijedloga Prostornog plana –15 dana od završetka posljednje javne rasprave
- izrada konačnog prijedloga Prostornog plana 14 dana

FINANCIRANJE

Članak 9.

Sredstva za financiranje izmjene i dopune Prostornog plana osigurati će se iz proračuna Općine Mala Subotica.

ZAVRŠNE I PRELAZNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Međimurske županije i dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MALA SUBOTICA

Klasa: 021-05/17-01/11

Urbroj:2109/10-01-17-12

Mala Subotica, 21.12.2017. godine


Općinsko vijeće Općine Mala Subotica
Predsjednik
Mladen Križaić, dipl. inf.
