



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALA SUBOTICA
POVJERENSTVO ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE
NA PODRUČJU OPĆINE MALA
SUBOTICA**

KLASA: 320-02/20-01/8

URBROJ: 2109/10 -03-21-59

Mala Subotica, 08.02.2021. godine

Z A P I S N I K

O ANALIZI I OCJENI PONUDA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE MALA SUBOTICA

Nazočni članovi Povjerenstva:

Danica Glad, Ana Maurović, Mladen Križaić, Vladimir Logožar, Timotej Juras

Predmet rada Povjerenstva je analiza i ocjena ponuda pristiglih na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mala Subotica KLASA: 320-02/20-01/8, URBROJ: 2109/10-01-20-1 koji je donijelo Općinsko vijeće Općine Mala Subotica 08.09.2020. godine, sukladno članku 7. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakupa za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 47/19) – dalje: Pravilnik. Natječaj je objavljen na Internet stranici Općine Mala Subotica i oglasnim pločama Općine Mala Subotica dana 6.10.2020. godine, a kratka obavijest o objavljenom natječaju objavljena je u Listu Međimurje dana 5.10.2020. godine. Natječajni rok istekao je dana 5.11.2020. godine, a otvaranje ponuda obavljeno je 19.11.2020. godine s početkom u 18.00 sati u prostorijama Doma kulture u Maloj Subotici, Glavna 29, Mala Subotica. Prema Zapisniku o otvaranju ponuda zaprimljene su ukupno 24 ponude, sve pravovremene. Prilikom otvaranja ponuda u sljedećim ponudama utvrđeno je da nedostaje obvezna dokumentacija:

Rb.br. ponude	Naziv ponuditelja	Obvezna dokumentacija koja nedostaje u ponudi
5	Hrvoje Križaić, Štefanec, Ulica Zrinskih 42	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države – dostavljena je potvrda Grada Čakovca
7	Transport Pepi Stjepan Dodlek, Belica, Kralja Tomislava 159	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
8	Stjepan Dodlek, Belica, Kralja Tomislava 159	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države Osim navedenog, ponuditelj je dostavio izjavu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću u protiv njega na području Republike Hrvatske ne vodi

Općina Mala Subotica

Glavna 29a, 40321 Mala Subotica, OIB 60445678357

tel. 040/631 700; fax: 040/631 500; e-mail: opcina@opcina-mala-subotica.hr

		postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta – Općina Mala Subotica raspolaže podatkom da se protiv navedenog ponuditelja pred Općinskim sudom u Čakovcu, poslovni broj P-241/20, vodi protiv navedene osobe radi predaje-povrata k.č. 1/1, 1/2 i 1/3 k.o. Jurčevac, u naravi poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH
10	OPG Borović Ivan, Donji Pustakovec 89	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
15	Poljoprivredni proizvođač Krešo Kolarić, Gardinovec, Gardinovec 208	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
18	OPG Hlapčić Filip, Novo Selo na Dravi, Prvomajska 42	Potvrda jedinice lokalne samouprave o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
21	OPG Melita Jalušić, Ivanovec, Bana Jelačića 24a	Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja
22	OPG Melita Jalušić, Ivanovec, Bana Jelačića 24a	Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja

Sukladno članku 7. stavku 4. Pravilnika te točki X. Javnog natječaja ponuda je nevažeća i neće se razmatrati ako je: izvan roka, nepotpisana, ne sadrži podatke iz članka 3. Pravilnika i točke V. javnog natječaja, dokumentaciju i izjave iz članka 5. stavka 1. Pravilnika i točke VI. navedenog javnog natječaja. Temeljem navedenog prije navedene ponude smatraju se nevažećima te ih Povjerenstvo neće analizirati i ocjenjivati. Osim navedenog, prilikom otvaranja ponuda Povjerenstvo je utvrdilo da je ponuditelj Poljoprivredno gospodarstvo „Novak“ vl. Stjepan Novak, Palovec, Glavna 40, dostavio ponudu za k.č. 1 gospodarski program za Palovec, Glavna 40, dio k.č. 1363/1, k.č. 190/1 i k.č. 1504/66, sve k.o. Palovec, koja sadrži jedan gospodarski program na kojem nije navedeno na koju se k.č. odnosi. U skladu sa uputom Ministarstva poljoprivrede navedeni je ponuditelj pozvan da se očituje na koju se česticu gospodarski program odnosi, te se dostavljena ponuda razmatrala samo za tu česticu. Ponuditelj je naknadno dostavio očitovanje da se ponuda odnosi na k.č. 1363/1 k.o. Palovec.

Nadalje je Povjerenstvo pristupilo analizi i ocjeni važećih ponuda te dokumentacije iz članka 3. i 5. Pravilnika te točaka V. i VI. Javnog natječaja. Kako bi pregled i ocjena ponuda bili obavljeni u skladu sa Zakonom i Pravilnikom, od Ministarstva poljoprivrede zatražene su dodatne upute glede ocjenjivanja dostavljenih ponuda. Ministarstvo se očitovalo:

1. ponuditelju se može priznati pravo prvenstva samo ako je ispunio **sve podkriterije** iz određenog kriterija koji su navedeni u Tablici 1. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske;
2. u slučaju da je došlo do promjene nositelja OPGa datum upisa OPGa je datum upisa promjene jer ponudu ponosi nositelj OPGa;
3. neovisno o površini na kojoj se bavi određenom vrstom proizvodnje, ponuditelju se priznaje povrtlarstvo kao vrsta proizvodnje ako je tu vrstu proizvodnje upisao u gospodarskom programu;
4. ponuda koja ima ponuđenu cijenu nižu od početne može se razmatrati;
5. iako je Povjerenstvu poznato da ponuditelj ima prebivalište na području Općine Mala Subotica duže od 3 godine, a isti je ponuditelj dostavio u ponudi osobnu iskaznicu kojom to ne može potvrditi, ne može naknadno dopuniti dokumentaciju potvrdom o prebivalištu, te takva osobna iskaznica nije dokaz domicilnosti;
6. ponuda ponuditelja koji nije promijenio prezime u imenu OPGa, a promijenio je vlastito prezime (zbog epidemije COVIDa) može se razmatrati ako je navedena osoba i dalje nositelj OPGa;

7. ponude koje su ponuditelji u roku za dostavu ponuda predali izravno u pisarnici Općine Mala Subotica ili su je ubacili u poštanski sandučić Općine jednako su vrijedne kao i one dostavljene poštom.

1. PTC 1, k.o. Mala Subotica, dio k.č. 29/1, oranica od 21,4435 ha

Prijedlog za odabir: Damir Horvat, Dr. Ljudevita Gaja 44, Mala Subotica, OIB 97407129091, po cijeni od 18.098,32 kn

Obrazloženje:

Zaprimljeno je ukupno 6 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva prema kriteriju 4. Mladi poljoprivrednik ostvaruje ponuditelj Damir Horvat, Dr. Ljudevita Gaja 44, Mala Subotica, OIB 97407129091, koji je ponudio cijenu od 844,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti 18.01.2021. godine dao izjavu u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 18.098,32 kn. Ponuda je potpuna.

2. PTC 2, k.o. Benkovec, dio k.č. 2, oranica od 1,1189 ha i dio k.č. 48, oranica od 11,3042 ha

Prijedlog za odabir: Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, po cijeni od 10.485,10 kn.

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruje ponuditelj Damir Horvat, Dr. Ljudevita Gaja 44, Mala Subotica, OIB 97407129091, koji je ponudio cijenu od 844,00 kn, no isti je dao izjavu od 18.01.2021. godine da povlači svoju ponudu za ovu česticu s obzirom da navedeni ponuditelj ovim Javnim natječajem ostvaruje pravo na zakup površina većih od maksimalnih 25 ha, što je u suprotnosti sa točkom VII. Javnog natječaja. Sljedeći u redu prvenstva po dodatnom kriteriju 6. Veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva je ponuditelj Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, koji je ponudio cijenu od 10.485,10 kn, što je ujedno i najviša ponuđena cijena. Ponuda je potpuna.

3. PTC 3, k.o. Palovec, dio k.č. 1363/1, oranica od 9,7455 ha

Prijedlog za odabir: Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, po cijeni od 8.225,20 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva po kriteriju 4. Poljoprivreda primarna djelatnost ostvaruje ponuditelj Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, koji je ponudio cijenu od 8.225,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 8.225,20 kn. Ponuda je potpuna.

4. PTC 4, k.o. Palovec, k.č. 190/1, oranica od 4,9352 ha

Prijedlog za odabir: Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, po cijeni od 4.165,30 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva po kriteriju 4. Poljoprivreda primarna djelatnost ostvaruje ponuditelj Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, koji je ponudio cijenu od 4.165,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 4.165,30 kn. Ponuda je potpuna.

5. PTC 5, k.o. Palovec, k.č. 1502/1, pašnjak od 4,7906 i k.č. 1503, pašnjak od 0,3028 ha

Prijedlog za odabir: Fran Andrej Jalušić, Jurja Križanića 10, Čakovec, OIB 31179628244, po cijeni od 2.067,90 kn.

Obrazloženje:

Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruje ponuditelj Fran Andrej Jalušić, Jurja Križanića 10, Čakovec, OIB 31179628244, koji je ponudio cijenu od 2.067,90 kn, što je ujedno i najviša ponuđena cijena. Ponuda je potpuna.

6. PTC 6, k.o. Palovec, k.č. 1504/66, oranica od 4,5402 ha

Prijedlog za odabir: Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, po cijeni od 3.831,92 kn

Obrazloženje:

Zaprimljeno je ukupno 6 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruje ponuditelj Damir Horvat, Dr. Ljudevita Gaja 44, Mala Subotica, OIB 97407129091, koji je ponudio cijenu od 844,00 kn, no isti je dao izjavu od 18.01.2021. godine da povlači svoju ponudu za ovu česticu s obzirom da navedeni ponuditelj ovim Javnim natječajem ostvaruje pravo na zakup površina većih od maksimalnih 25 ha, što je u suprotnosti sa točkom VII. Javnog natječaja. Nadalje, prema pravu prvenstva, utvrđeno je da sljedeći pravo prvenstva po kriteriju 4. Poljoprivreda primarna djelatnost ostvaruje ponuditelj Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, koji je ponudio cijenu od 3.831,92 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 4.165,30 kn. Ponuda je potpuna.

7. PTC 7, k.o. Držimurec, dio k.č. 2/1, oranica od 12,5244 ha i k.č. 2/2, oranica od 7,5712 ha

Prijedlog za odabir: Saša Cirkvenčić, Braće Radića 48, Hodošan, OIB 16669804015, po cijeni od 16.960,68 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruju ponuditelji redom:

- a. Agro-el d.o.o. prema kriteriju 6. Zadruga i trgovačka društva – ponuđena cijena 12.260,00 kn
- b. Antun Oreški prema podkriteriju 6. Veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva – ponuđena cijena 16.960,68 kn

c. Maja Taradi prema podkriteriju 7. Dulje vrijeme upisan u upisnik poljoprivrednika – ponuđena cijena 16.960,68 kn

d. Saša Cirkvenčić — ponuđena cijena 13.500,00 kn

18.01.2021. godine Agro-el d.o.o., Antun Oreški 27.01.2021. godine te Maja Taradi 03.02.2021. godine, dostavili su izjavu kojom odustaju od svojih ponuda za ovu česticu. Preostala je ponuda ponuditelja Saše Cirkvenčića, Braće Radića 48, Hodošan, OIB 16669804015, koji je ponudio cijenu od 13.500,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 16.960,68 kn. Ponuda je potpuna.

8. PTC 8, k.o. Držimurec, k.č. 2/3, pašnjak od 7,9677 ha

Prijedlog za odabir: Fran Andrej Jalušić, Jurja Križanića 10, Čakovec, OIB 31179628244, po cijeni od 3.234,88 kn.

Obrazloženje:

Zaprimljeno je ukupno 5 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruju ponuditelji redom:

1. Agro-el d.o.o. prema kriteriju 6. Zadruga i trgovačka društva – ponuđena cijena 1.620,00 kn
2. Antun Oreški prema podkriteriju 6. Veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva – ponuđena cijena 3.234,88 kn
3. Maja Taradi prema podkriteriju 7. Dulje vrijeme upisan u upisnik poljoprivrednika – ponuđena cijena 3.234,88 kn
4. Fran Andrej Jalušić prema podkriteriju 7. Dulje vrijeme upisan u upisnik poljoprivrednika u odnosu na Sašu Cirkvenčića, ponuđena cijena 3.234,87 kn
5. Saša Cirkvenčić — ponuđena cijena 13.500,00 kn

18.01.2021. godine Agro-el d.o.o., Antun Oreški 27.01.2021. godine te Maja Taradi 03.02.2021. godine, dostavili su izjavu kojom odustaju od svojih ponuda za ovu česticu. Preostala je ponuda ponuditelja Frana Andreja Jalušića, Jurja Križanića 10, Čakovec, OIB 31179628244, koji je ponudio cijenu od 3.234,87 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 3.234,88 kn. Ponuda je potpuna.

9. PTC 9, k.o. Držimurec, k.č. 774/1, pašnjak od 0,7355 ha

Za česticu nije bilo ponuda.

10. PTC 10, k.o. Držimurec, k.č. 774/3, pašnjak od 0,0177 ha

Za česticu nije bilo ponuda.

11. PTC 11, k.o. Držimurec, dio k.č. 780/1, pašnjak od 10,1587 ha

Za česticu nije bilo ponuda.

12. PTC 12, k.o. Držimurec, k.č. 781/1, pašnjak od 0,8368 ha

Za česticu nije bilo ponuda.

13. PTC 13, k.o. Držimurec, k.č. 781/3, pašnjak od 0,3150 ha

Za česticu nije bilo ponuda.

14. PTC 14, k.o. Jurčevac, dio k.č. 1/1, oranica od 2,4419 ha, dio k.č. 1770/1, livada od 1,7471 ha

Prijedlog za odabir: Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, po cijeni od 3.113,24 kn.

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 3 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva prema podkriteriju 6. Veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ostvaruje ponuditelj Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, koji je ponudio cijenu od 3.113,24 kn, što je ujedno i najviša ponuđena cijena. Ponuda je potpuna.

15. PTC 15, k.o. Jurčevac, dio k.č. 1/3, oranica od 3,0076 ha i livada od 2,1179 ha

Prijedlog za odabir: Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, po cijeni od 3.783,74 kn.

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva ostvaruje ponuditelj Damir Horvat, Dr. Ljudevita Gaja 44, Mala Subotica, OIB 97407129091, koji je ponudio cijenu od 844,00 kn, no isti je dao izjavu od 18.01.2021. godine da povlači svoju ponudu za ovu česticu s obzirom da navedeni ponuditelj ovim Javnim natječajem ostvaruje pravo na zakup površina većih od maksimalnih 25 ha, što je u suprotnosti sa točkom VII. Javnog natječaja. Sljedeći u redu prvenstva po dodatnom kriteriju 6. Veći broj članova obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva je ponuditelj Antun Oreški, Športska 80, Palovec, OIB 67290780801, koji je ponudio cijenu od 3.783,74 kn, što je ujedno i najviša ponuđena cijena. Ponuda je potpuna.

16. PTC 16, k.o. Jurčevac, dio k.č. 80/1, oranica od 3,6600 ha

Prijedlog za odabir: Agro-EL d.o.o., Josipa Slavenskog 62, Ivanovec, OIB 53482668298, po cijeni od 3.089,04 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene su ukupno 4 ponude. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva prema kriteriju 6. Zadruga i trgovačka društva ostvaruje ponuditelj Agro-EL d.o.o., Josipa Slavenskog 62, Ivanovec, OIB 53482668298, koji je ponudio cijenu od 1.550,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti 18.01.2021. godine dao izjavu u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 3.089,04 kn. Ponuda je potpuna.

17. PTC 17, k.o. Jurčevac, dio k.č. 80/2, oranica od 2,0100 ha

Prijedlog za odabir: Agro-EL d.o.o., Josipa Slavenskog 62, Ivanovec, OIB 53482668298, po cijeni od 1.696,44 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene je ukupno 5 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva prema kriteriju 6. Zadruga i trgovačka društva ostvaruje ponuditelj Agro-EL d.o.o., Josipa Slavenskog 62, Ivanovec, OIB 53482668298, koji je ponudio cijenu od 850,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti 18.01.2021. godine dao izjavu u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu

ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 1.696,44 kn. Ponuda je potpuna.

18. PTC 18, k.o. Jurčevac, dio k.č. 80/3, oranica od 2,6330 ha

Prijedlog za odabir: Janković Dragutin, Glavna ulica 127, Mala Subotica, OIB 37127418937, po cijeni od 2.222,26 kn

Obrazloženje:

Zaprimljene je ukupno 5 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva prema kriteriju 5. Fizičke ili pravne osobe s područja JLS ostvaruje ponuditelj Janković Dragutin, Glavna ulica 127, Mala Subotica, OIB 37127418937, koji je ponudio cijenu od 1.184,85 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti 18.01.2021. godine dao izjavu u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 2.222,26 kn. Ponuda je potpuna.

19. PTC 19, k.o. Jurčevac, dio k.č. 80/4, oranica od 3,9065 ha

Prijedlog za odabir: Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, po cijeni od 3.831,92 kn

Obrazloženje:

Zaprimljeno je ukupno 7 ponuda. Prema pravu prvenstva iz članka 36. stavka 1. i 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19) – dalje: Zakon, utvrđeno je da pravo prvenstva po kriteriju 4. Poljoprivreda primarna djelatnost ostvaruje ponuditelj Ivica Mikulaj, Glavna 160, Palovec, OIB 04808869243, koji je ponudio cijenu od 3.000,00 kn, što nije ujedno i najviša ponuđena cijena. Stoga je isti dao izjavu od 08.02.2021. godine u skladu sa člankom 36. stavkom 3. Zakona kojom prihvaća najvišu ponuđenu cijenu ponude koja ispunjava natječajne uvjete a iznosi 3.297,08 kn. Ponuda je potpuna.

Prilog ovog zapisnika čine tablice iz Priloga 1. Pravilnika.

**Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog
zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na
području Općine Mala Subotica**

Mladen Križaić

Ana Maurović

Timotej Juras

Danica Glad

Vladimir Logožar