



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALA SUBOTICA
POVJERENSTVO ZA ZAKUP
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU OPĆINE MALA SUBOTICA
KLASA: 320-02/20-01/7
URBROJ: 2109/10 -03-21-9
Mala Subotica, 04.01.2021. godine

Z A P I S N I K
O ANALIZI I OCJENI PONUDA ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE MALA SUBOTICA

Nazočni članovi Povjerenstva:

1. Danica Glad
2. Mladen Križaić
3. Timotej Juras
4. Ana Maurović
5. Vladimir Logožar

Predmet rada Povjerenstva je analiza i ocjena ponuda pristiglih na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mala Subotica KLASA: 320-02/20-01/7, URBROJ: 2109/10-01-20-3 koji je donijelo Općinsko vijeće Općine Mala Subotica 08.09.2020. godine, sukladno članku 5. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 92/18) – dalje: Pravilnik. Natječaj je objavljen na Internet stranici Općine Mala Subotica i oglasnim pločama Općine Mala Subotica dana 6.10.2020. godine, a kratka obavijest o objavljenom natječaju objavljena je u Listu Međimurje dana 5.10.2020. godine. Natječajni rok istekao je dana 5.11.2020. godine, a otvaranje ponuda obavljeno je 19.11.2020. godine s početkom u 18.00 sati u prostorijama Doma kulture u Maloj Subotici, Glavna 29, Mala Subotica. Prema Zapisniku o otvaranju ponuda zaprimljene su ukupno 3 ponude, sve pravovremene. Prilikom otvaranja ponuda u sljedećim ponudama utvrđeno je da nedostaje obvezna dokumentacija:

Rb.br. ponude	Naziv ponuditelja	Obvezna dokumentacija koja nedostaje u ponudi
3	Poljoprivredno gospodarstvo „Novak“ vl. Stjepan Novak, Palovec, Glavna 40	Očitovanje nadležnog državnog odvjetništva da se protiv njih ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta

Prema uputi Ministarstva poljoprivrede ponuda koja ne sadrži očitovanje nadležnog državnog odvjetništva da se protiv njih ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta nije važeća jer se radi o obveznom dijelu ponude, te se stoga ponuda ponuditelja Poljoprivredno gospodarstvo „Novak“ vl. Stjepan Novak, Palovec, Glavna 40, neće analizirati i ocjenjivati.

- 1. k.o. Mala Subotica, k.č. 1505, livada od 1651 m²**
Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio Slavko Hlišć iz Male Subotice, Alojzija Stepinca 45, OIB 29972206190. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 5.761,99 kn, što je ujedno i početna i najviša ponuđena prodajna cijena.
- 2. k.o. Benkovec, k.č. 530, livada od 586 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 3. k.o. Palovec, dio k.č. 154, oranica od 2233 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 4. k.o. Držimurec, k.č. 772, pašnjak od 4722 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 5. k.o. Držimurec, k.č. 775/1, pašnjak od 1870 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 6. k.o. Jurčevac, k.č. 2, oranica od 1196 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 7. k.o. Jurčevac, k.č. 3, oranica od 2804 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 8. k.o. Jurčevac, k.č. 8, oranica od 2724 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 9. k.o. Jurčevac, k.č. 12, oranica od 2876 m²**
Za česticu nije bilo ponuda.
- 10. k.o. Jurčevac, k.č. 19, oranica od 2884 m²**
Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 10.960,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.
- 11. k.o. Jurčevac, k.č. 20/1, oranica od 1048 m²**
Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 4.100,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.
- 12. k.o. Jurčevac, k.č. 20/2, oranica od 1836 m²**
Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 7.100,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.
- 13. k.o. Jurčevac, k.č. 27/1, oranica od 1439 m²**
Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 5.500,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.

14. k.o. Jurčevac, k.č. 27/2, oranica od 1526 m²

Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 5.800,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.

15. k.o. Jurčevac, k.č. 29, oranica od 2843 m²

Zaprimljena je ukupno 1 ponuda. Ponudu je podnio OPG Nenad Marčec, Nedelišće, M. Viljevca 31, OIB 88920691382. Ponuda ima sve obvezne dijelove. Ponudio je cijenu od 10.900,00 kn, što je najviša ponuđena prodajna cijena, ujedno i veća od početne cijene.

16. k.o. Jurčevac, k.č. 46/1, oranica od 657 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

17. k.o. Jurčevac, k.č. 46/2, oranica od 668 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

18. k.o. Jurčevac, k.č. 46/3, oranica od 228 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

19. k.o. Jurčevac, k.č. 78, oranica od 483 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

20. k.o. Jurčevac, k.č. 620, livada od 495 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

21. k.o. Jurčevac, k.č. 1770/2, oranica od 646 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

22. k.o. Jurčevac, k.č. 1770/3, oranica od 487 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

23. k.o. Jurčevac, k.č. 1770/4, oranica od 236 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

24. k.o. Jurčevac, k.č. 1771/2, oranica od 1878 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

25. k.o. Jurčevac, k.č. 1772/2, oranica od 499 m²

Za česticu nije bilo ponuda.

Prilog ovog zapisnika čine tablice iz Priloga 1. Pravilnika.

**Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine
Mala Subotica**

Mladen Križaić

Ana Maurović

Timotej Juras

Danica Glad

Vladimir Logožar